

Öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Wuppertal



Zusammenstellung der Bekanntmachungen und Mitteilungen der Stadt Wuppertal, die vom 08.10.2007 an im Eingangsbereich des Rathauses Barmen (Johannes-Rau-Platz 1) aushängen/ausgehungen haben.

Inhaltsverzeichnis	Seite
Bauleitplanung / Grundstücksverfügungen:	
• Aufhebung von Aufstellungs- und Offenlegungsbeschlüssen von Bauleitplänen	2
• Aufhebung von Satzungsbeschlüssen von Bauleitplänen	12
• Bekanntgabe von umfangreichen Fortführungen des Liegenschaftskatasters	14
Sonstiges:	
• Jahresabschluss der Historischen Stadthalle Wuppertal Service GmbH zum 31.12.2006	15
• Kraftloserklärung und Aufgebote von Sparkassenbüchern	17

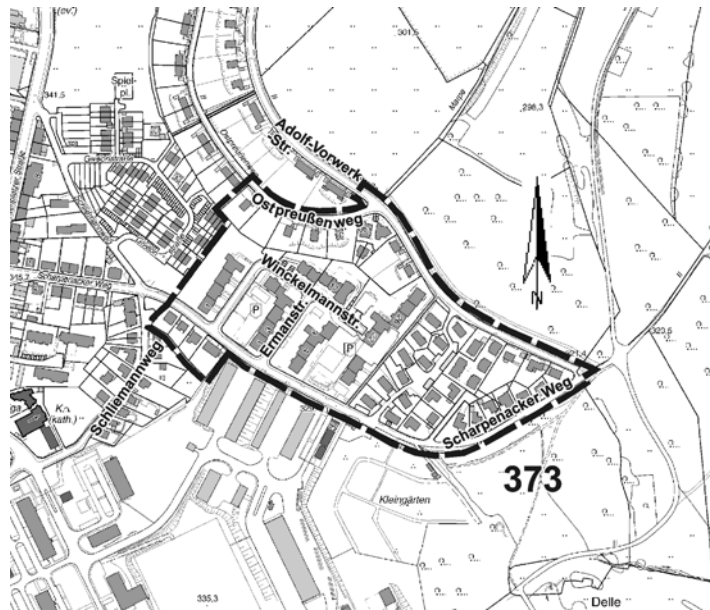
Bekanntmachung von Bauleitplänen

Aufhebung von Aufstellungs- und Offenlegungsbeschlüssen von Bauleitplänen

Der Ausschuss Bauplanung der Stadt Wuppertal hat in seiner Sitzung am 14.08.2007 die Sammel-Aufhebung der Aufstellungs- und Offenlegungsbeschlüsse der nachstehend genannten Bebauungspläne beschlossen.

A) Aufhebung von Bauleitplanverfahren mit letztem Verfahrensstand Aufstellungsbeschluss

Bebauungsplan 373 /2. Änd. – Scharpenacker Weg –



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich liegt in dem Bereich zwischen Ostpreußenweg, Adolf-Vorwerk-Straße und Scharpenacker Weg.

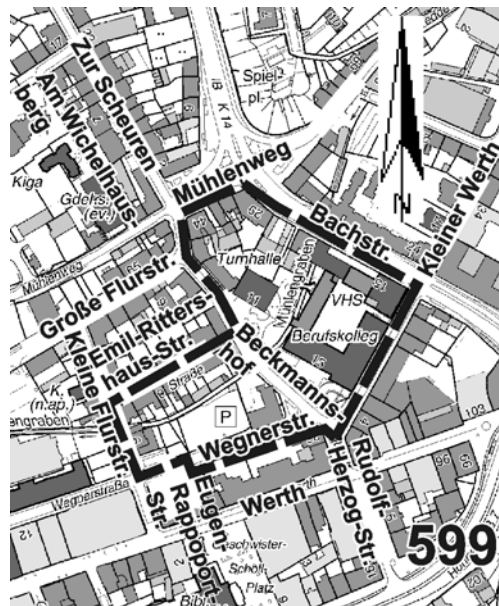
• • •

Flächennutzungsplanänderung / 3. Änd. und Bebauungsplan 381 /2. Änd.– Mauerstraße / Hesselberg –



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich umfasst eine Fläche zwischen Mauerstraße, Haspeler Schulstraße, Ritterstraße, Dachsstraße, Hesselberg und Bender Straße.

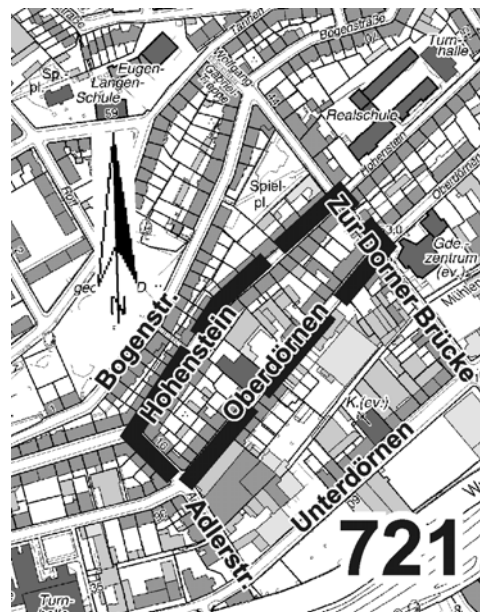
Flächennutzungsplanänderung / 1. Änd. und Bebauungsplan 599 / 1. Änd. – Beckmannshof-



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich umfasst die Fläche zwischen der Bachstraße, der Straße Kleiner Werth, Wegnerstraße, Kleine Flurstraße, Emil-Rittershaus-Straße und den Straßen Beckmannshof und Mühlenweg.

• • •

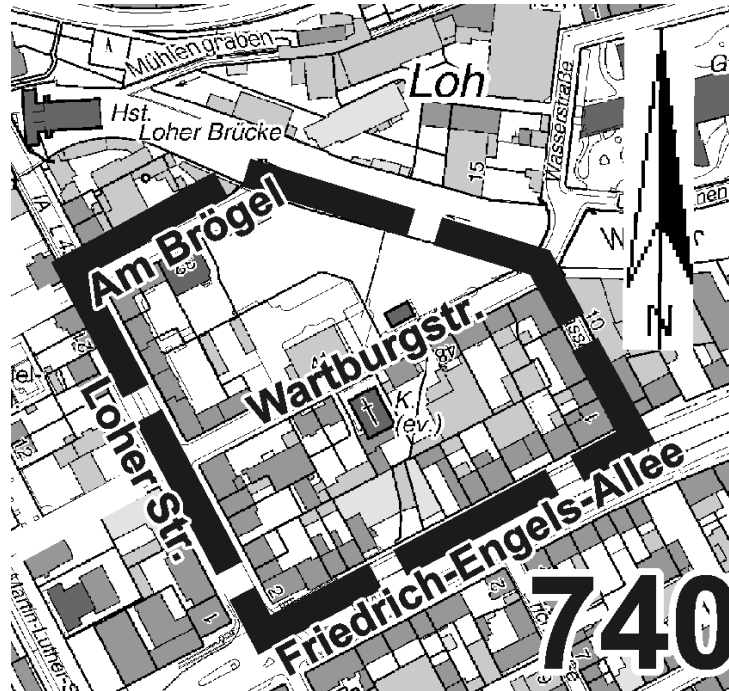
Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan 721 – Hohenstein / Oberdörnen –



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich umfasst den Baublock zwischen den Straßen Hohenstein, Adlerstraße, Oberdörnen und Zur Dörner Brücke.

• • •

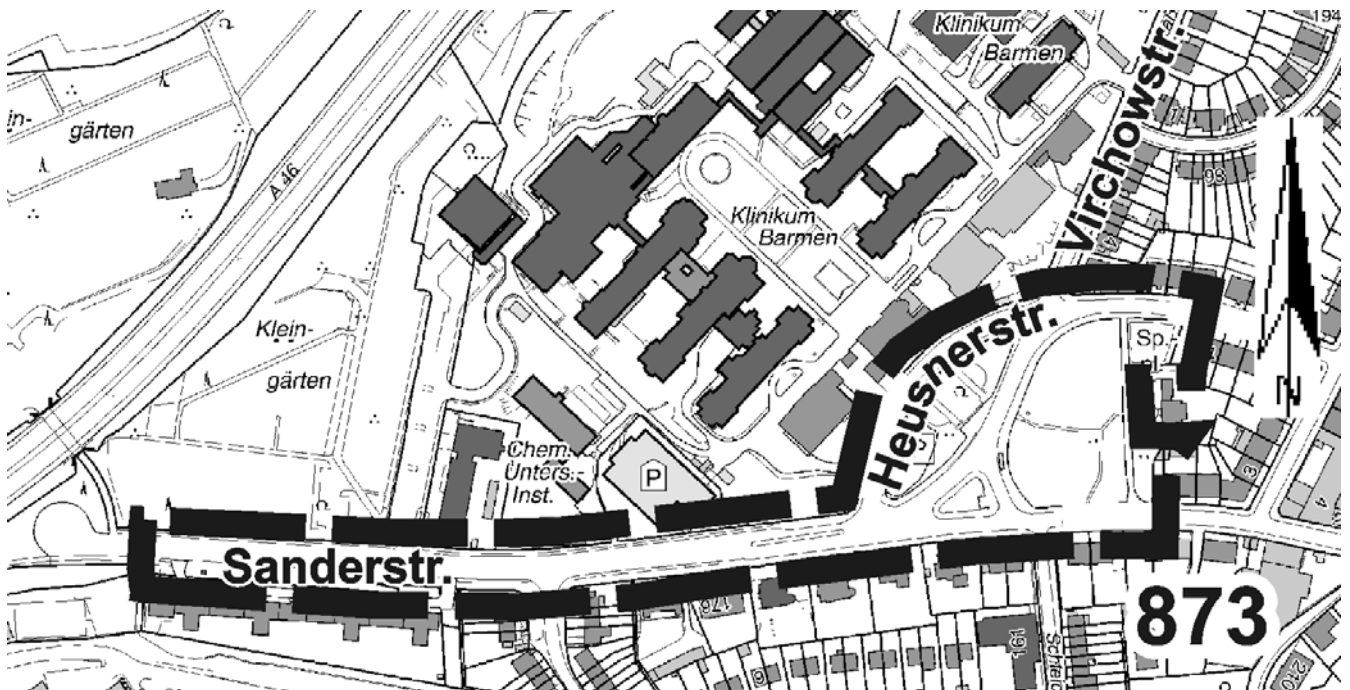
Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan 740 – Friedrich-Engels-Allee/Wartburgstraße –



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich wird durch die Straßen Friedrich-Engels-Allee, Lohr Straße, Am Brögel 3 und Wasserstraße begrenzt.

...

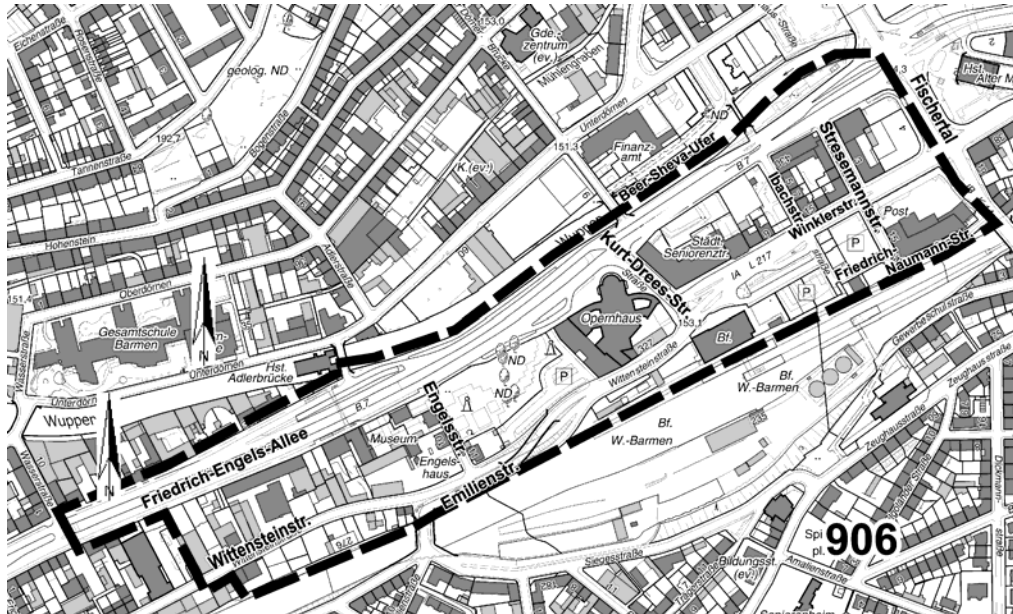
Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan 873 – Heusnerstraße –



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich umfasst den Vorplatz des Klinikums Barmen zwischen Heusner Straße und Sanderstraße bis zum Wendepunkt.

...

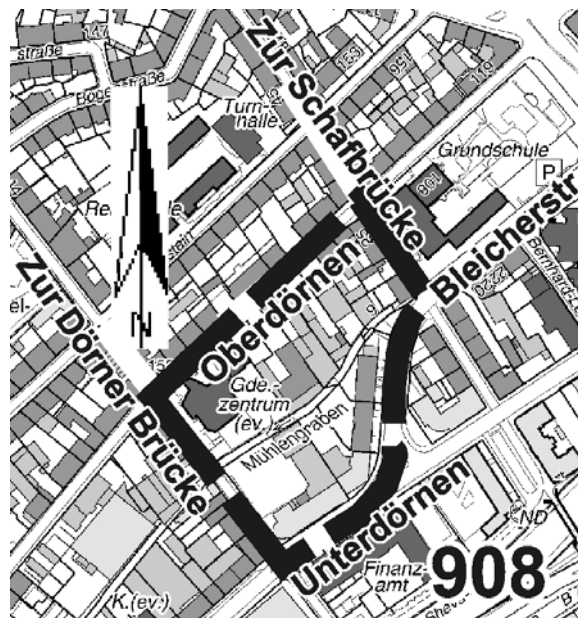
Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan 906 – Friedrich-Engels-Allee –



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich liegt zwischen der Friedrich-Engels-Allee und der Bahnlinie und wird westlich auf Höhe Wasserstraße, östlich von der Spinnstraße begrenzt.

• • •

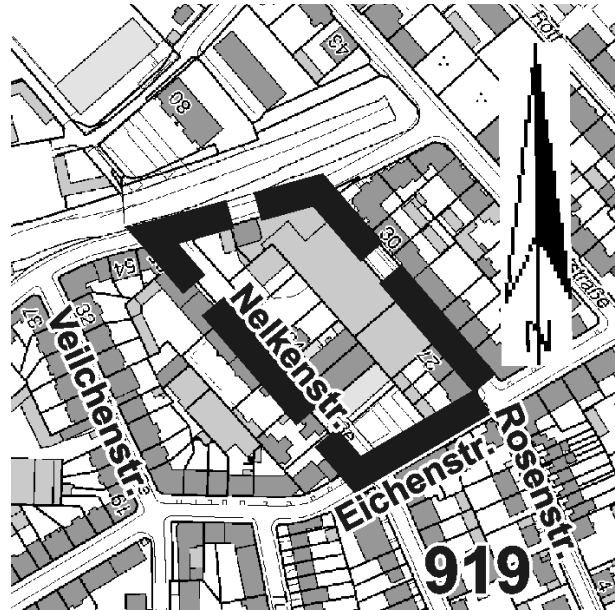
Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan 908 – Bleicherstraße / Oberdörnen –



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich umfasst den Baublock zwischen den Straßen Zur Dörner Brücke, Oberdörnen, Zur Schafbrücke, Unterdörnen und Bleicherstraße.

• • •

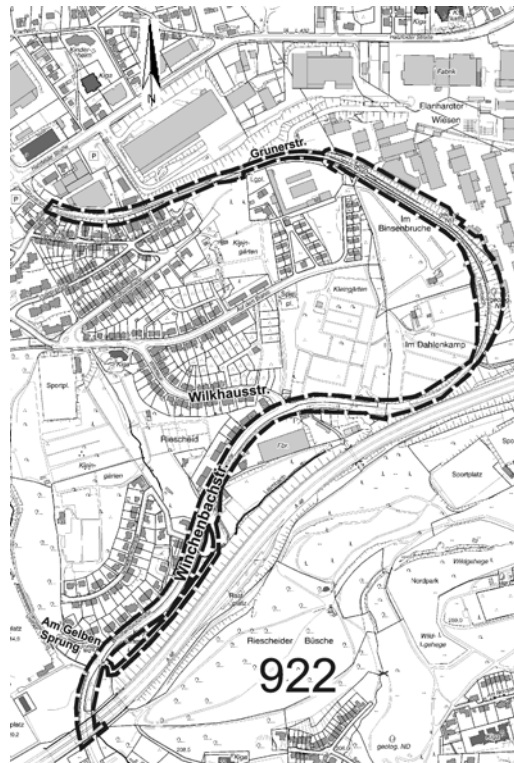
Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan 919 – Nelkenstraße –



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich umfasst den Baublock zwischen Buchenstraße, Rosenstraße, Eichenstraße und Nelkenstraße.



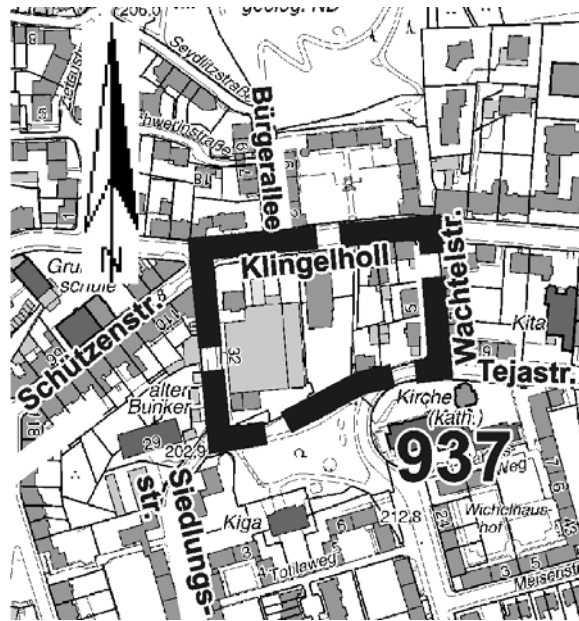
Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan 922 – Rad- und Wanderweg Grunerstraße / Winchenbachstraße –



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich umfasst die ehemalige Kleinbahntrasse der Stadtwerke von der Grunerstraße bis zur Winchenbachstraße auf Höhe der A 46.



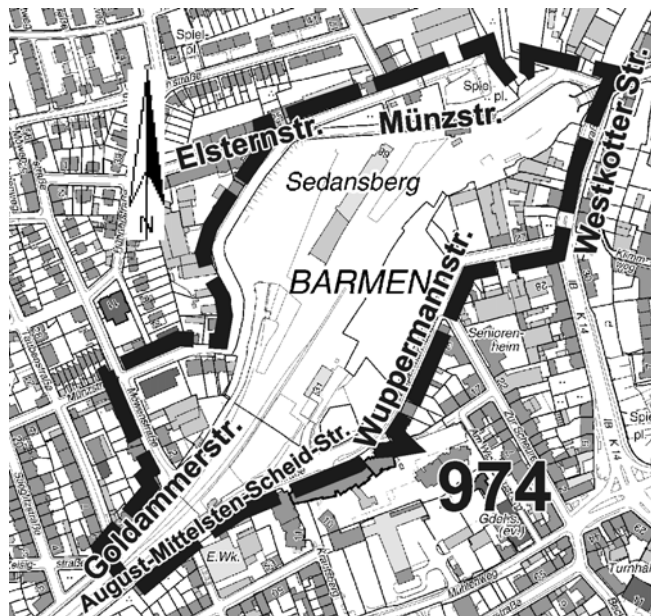
Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan 937 – Klingelholl / Wachtelstraße –



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich umfasst den Baublock zwischen den Straßen Klingelholl, Wachtelstraße, Siedlungsstraße und Tejastraße.

• • •

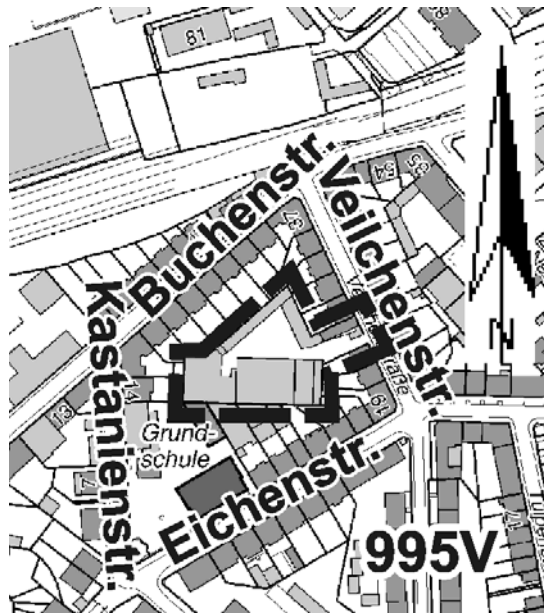
Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan 974 – Heubruch –



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich umfasst den Bereich zwischen August-Mittelsten-Scheid-Straße, Wuppermannstraße, Westkötter Straße, Münzstraße/Elsternstraße, Möwenstraße, Goldammerstraße und Fußgängerbrücke.

• • •

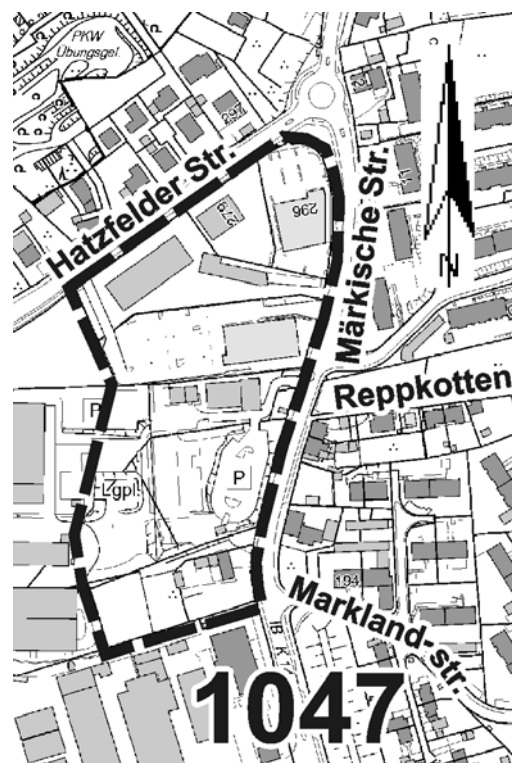
Vorhabenbezogener Bebauungsplan 995 V – Veilchenstraße –



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich umfasst den Innenhof zwischen Veilchenstraße, Eichenstraße, Kastanienstraße, und Buchenstraße.

• • •

Bebauungsplan 1047 – Märkische Straße / Hatzfelder Straße –

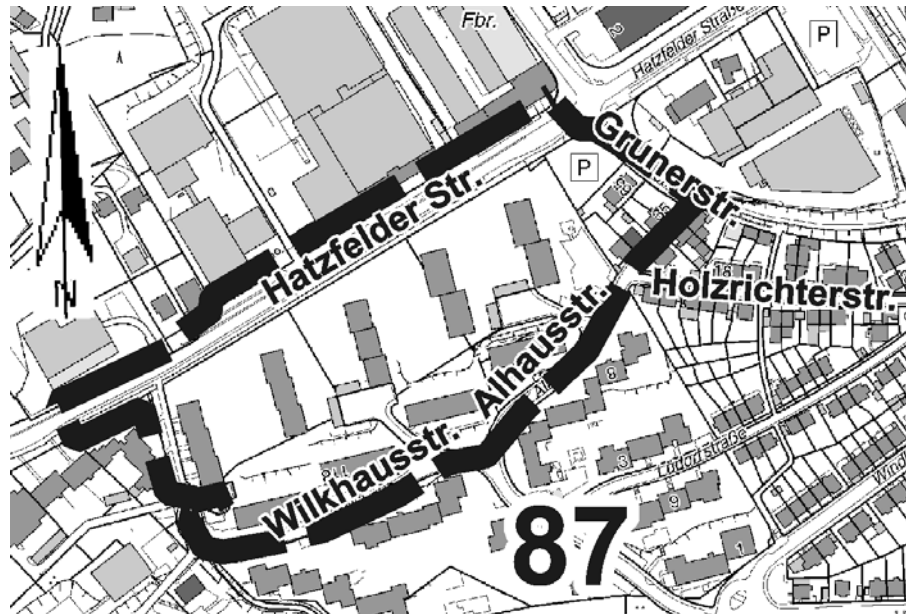


Geltungsbereich: Der Geltungsbereich umfasst mehrere Grundstücke südlich des Kreuzungsbereiches zwischen der Hatzfelder Straße und Märkische Straße bis zu den Häusern Nr. 284 bzw. 257.

• • •

B) Aufhebung von Bauleitplanverfahren mit letztem Verfahrensstand Offenlegungsbeschluß

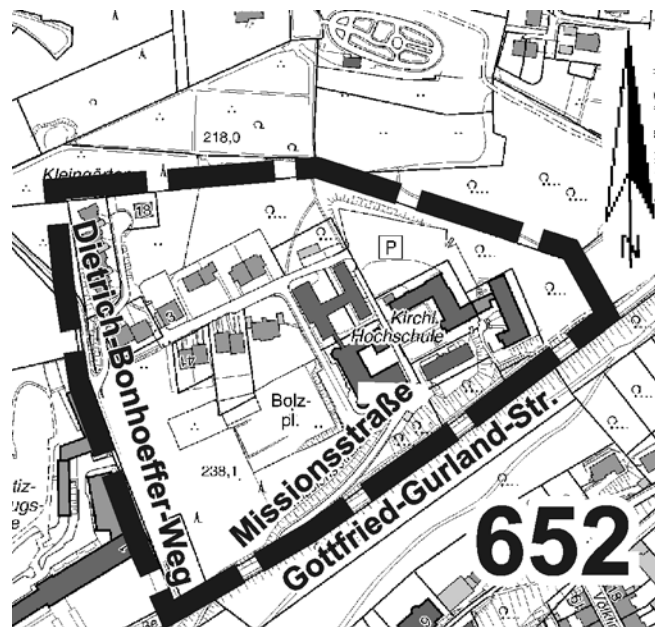
Bebauungsplan 87 / 1. Änd. – Hatzfelder Straße / Wilkhausstraße -



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich umfasst einen Bereich zwischen Hatzfelder Straße, Grunerstraße, Alhausstraße, Wilkhausstraße und dem Verbindungsweg zw. Wilkhaus- und Hatzfelder Straße.

• • •

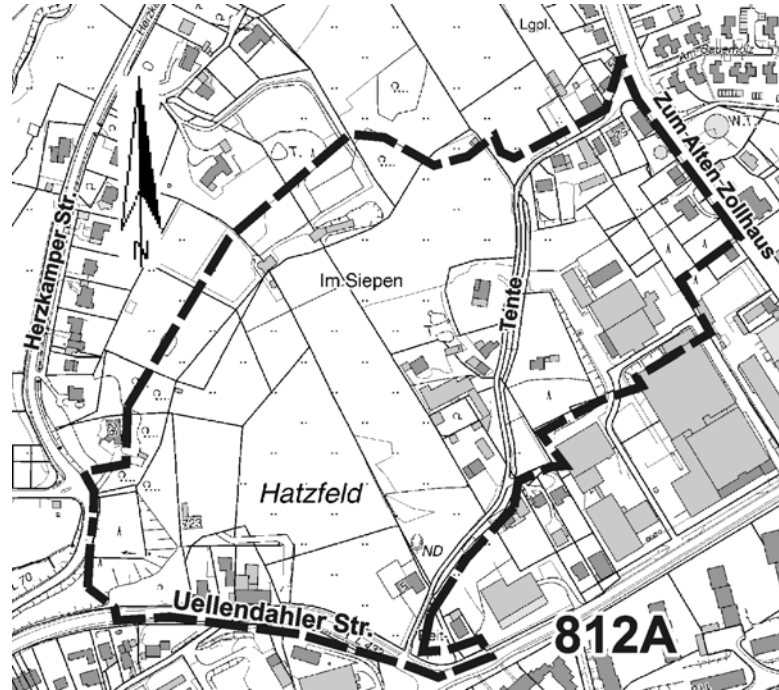
Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan 652 – Missionsstraße -



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich umfasst eine Fläche zwischen Missionsstraße, Dietrich-Bonhoeffer-Weg und der Kleingartenanlage Am Missionsberg.

• • •

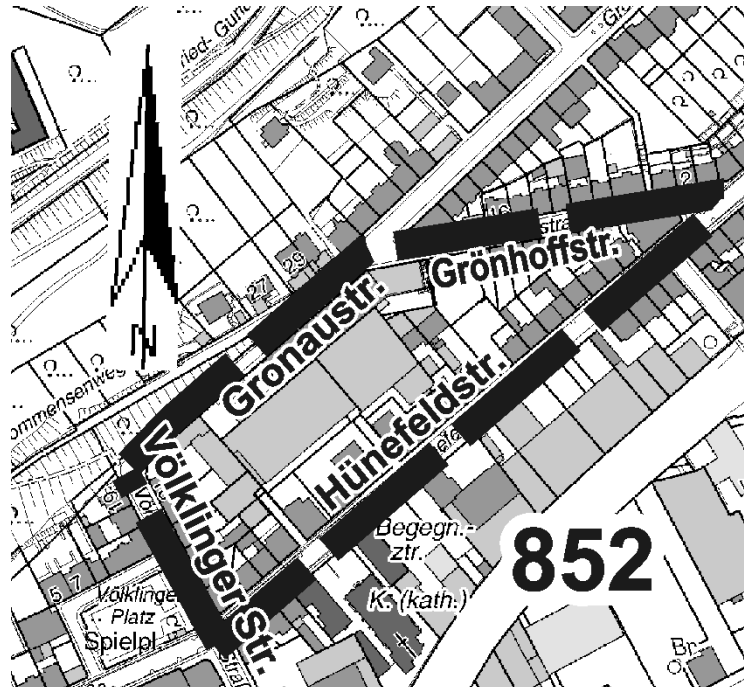
Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan 812 A - Tente –



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich umfasst einen Bereich zwischen der Herzkamper Straße, der Uellendahler Straße, der Straße Tente bzw. Zum Alten Zollhaus.

• • •

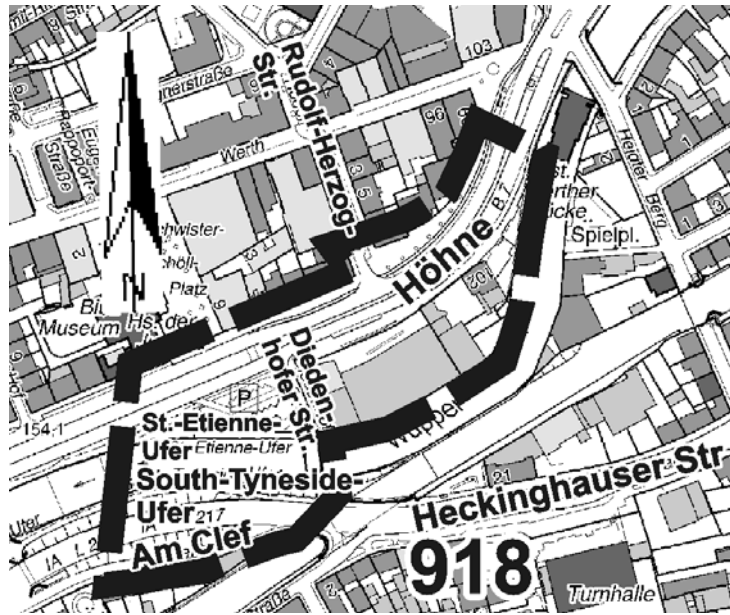
Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan 852 – Gronastraße -



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich umfasst den Baublock zwischen Gronastraße, Grönhoffstraße und Hünefeld Straße.

• • •

Flächennutzungsplanänderung und Bbauungsplan 918 – Östl. Höhe zwischen Werther Brücke und Geschwister-Scholl-Platz



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich umfasst die Flächen zwischen Höhne und der Wupper einschl. des Bereiches an der Diederhoffer Straße.

Wuppertal, den 04.10.2007
Der Oberbürgermeister

gez.

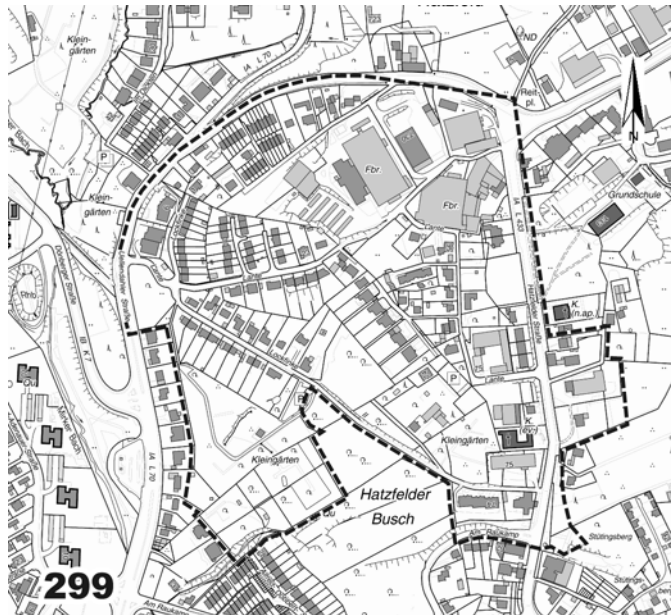
Jung

Bekanntmachung von Bauleitplänen

Aufhebung von Satzungsbeschlüssen von Bauleitplänen

Der Rat der Stadt Wuppertal hat in seiner Sitzung am 03.09.2007 die Sammelaufhebung der Satzungsbeschlüsse der nachstehend genannten Bebauungspläne beschlossen.

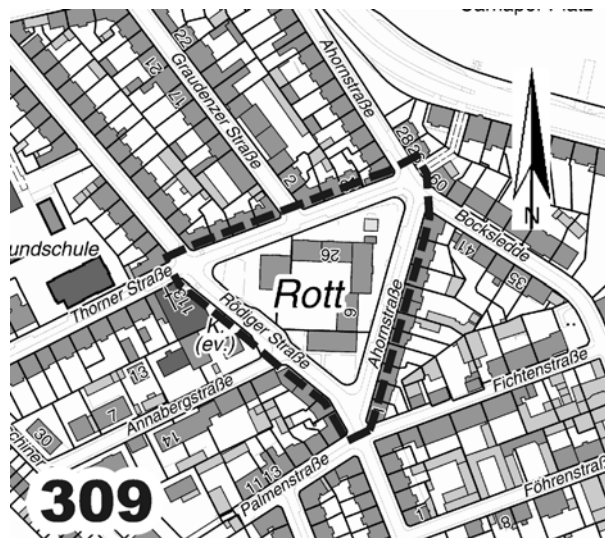
Bebauungsplan 299 / 2. Änd. – Lante -



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich umfasst eine Fläche zwischen der Uellendahler Straße, der Hatzfelder Straße und der Straße Am Raukamp.



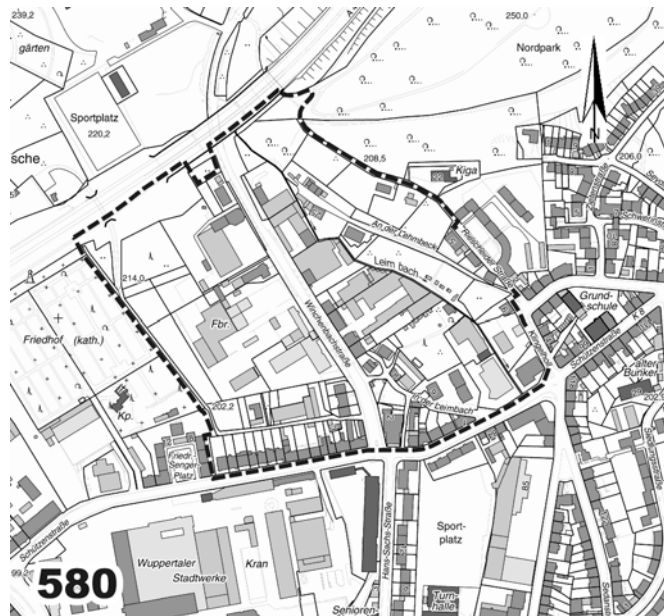
Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan 309 – Thorner Straße -



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich liegt zwischen den Straßen Thorner Straße, Ahornstraße und Rödigerstraße.



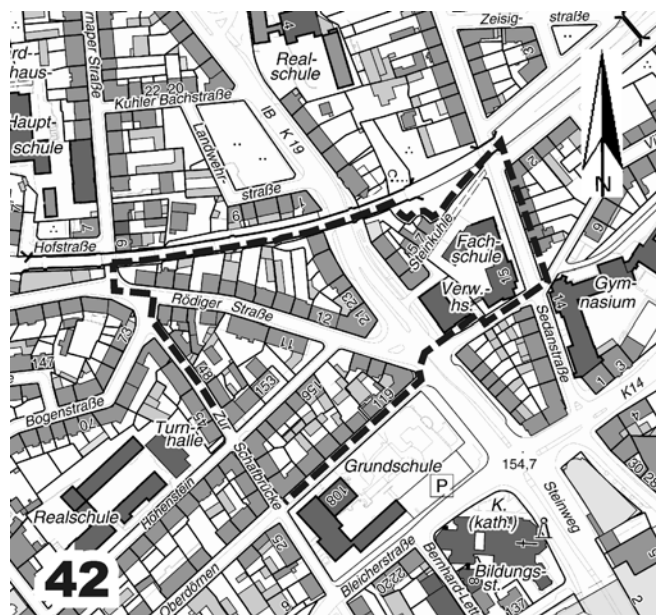
Bebauungsplan 580 / 2. Änd. – Winchenbachstraße -



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich umfasst eine Fläche zwischen der A 46, der Riescheider Straße, der Schützenstraße und dem Friedhof.



Bebauungsplan 42 / 1. Änd. – Steinweg -



Geltungsbereich: Der Geltungsbereich liegt südlich der stillgelegten ehemaligen Eisenbahntrasse zwischen den Straßen Zur Schafbrücke und Oberdörnen, der Viktorstraße und Sedanstraße.

Wuppertal, den 04.10.2007
Der Oberbürgermeister

gez.

Jung

Offenlegung

Bekanntgabe von umfangreichen Fortführungen des Liegenschaftskatasters

Hier: Veränderung der tatsächlichen Nutzung und/oder Veränderung der Bodenschätzungsmerkmale

Das Liegenschaftskataster wurde in der Zeit von 13.06.2007 – 27.09.2007 folgenden Gemarkungen fortgeführt:

Barmen, Fluren	2, 5, 28, 30, 70, 71, 210, 211,, 217 und 230
Beyenburg, Fluren	8 – 15, 17, 18, 20, 26 und 27
Cronenberg, Fluren	1 – 13, 22, 42, 46, 47, 50, 61, 65, 66, 77 – 80, 87 – 90 und 93 – 95
Dönberg, Fluren	1 und 2
Elberfeld, Fluren	1, 2, 7, 23, 39, 127, 201, 226, 227, 236, 237, 241, 251, 252, 254, 256 - 259, 263 - 268, 288, 419, 432, 436, 438, 439, 456, 461, 462, 467, 469, 470, 475 – 477 und 478, 479
Langerfeld, Fluren	470, 479, 493, 494, 497, 501, 502 und 505
Nächstebreck, Fluren	423
Ronsdorf, Fluren	1, 3 - 5, 8, 9, 11, 13, 15, 17, 22 - 24, 26, 32 - 34, 38, 46, 52, 54, 66 - 70 und 78
Schöller, Fluren	1 – 8, 11, 20 – 23, 27 und 29
Vohwinkel, Fluren	3 – 7, 11, 13, 15, 16, 19, 20, 24, 26, 28, 47, 48, 54, 55 und 66

Umfangreiche Fortführungen des Liegenschaftskatasters können den Eigentümern gemäß § 13 Absatz 5 des Gesetzes über die Landesvermessung und das Liegenschaftskataster (VermKatG NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2005 durch Offenlegung bekannt gegeben werden.

Anlass der Fortführung des Liegenschaftskatasters:

- **Die Veränderungen der tatsächlichen Nutzung erfolgten auf Grund eines örtlichen Feldvergleichs.**
- **Die Bodenschätzungsmerkmale wurden auf Grund einer Feststellung des Amtlichen Landwirtschaftlichen Sachverständigen des Finanzamtes verändert.**

Die Ergebnisse der Veränderungen im Liegenschaftskataster für die o.a. Bereiche liegen ab dem 16.10.2007 im Ressort 102, Vermessung, Katasteramt und Geodaten, Johannes-Rau-Platz 1, Rathaus-Neubau, Zimmer C-208, während der Dienststunden zur Einsichtnahme aus.

Die Frist der Offenlegung beträgt einen Monat.

Wuppertal den 01.10.07

I. V.

Gez.

Beigeordneter Uebrick

Historische Stadthalle Wuppertal Service GmbH Jahresabschluss zum 31.12.2006

Die Gesellschafterversammlung der Historische Stadthalle Wuppertal Service GmbH hat am 21.09.2007 den folgenden Beschluss gefasst:

a) Feststellung des Jahresabschlusses 2006 und Ergebnisverwendung

Der Jahresabschluss wird in der geprüften Form festgestellt.

Der Jahresfehlbetrag in Höhe von 5.994,67 Euro wird auf neue Rechnung vorgetragen.

b) Entlastung des Geschäftsführers

Die Gesellschafterversammlung erteilt dem Geschäftsführer für das Geschäftsjahr 2006 Entlastung.

Jahresabschluss und Lagebericht liegen in der Zeit vom 08.10.2007 bis 22.10.2007 in den Geschäftsräumen der Gesellschaft im Gebäude Johannisberg 40, 42103 Wuppertal, zur Einsichtnahme – nach vorheriger Terminvereinbarung unter der Telefon-Nr. 0202/245890 – aus.

Die mit der Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes beauftragte Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Treumerkur Dr. Schmidt und Partner KG hat am 02.08.2007 folgenden uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt:

Wir haben den Jahresabschluss – bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung sowie Anhang – unter Einbeziehung der Buchführung und den Lagebericht der Historische Stadthalle Wuppertal Service GmbH, Wuppertal, für das Rumpfgeschäftsjahr vom 15. August 2006 bis 31. Dezember 2006 geprüft. Die Buchführung und die Aufstellung von Jahresabschluss und Lagebericht nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages liegen in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft. Unsere Aufgabe ist es, auf der Grundlage der von uns durchgeführten Prüfung eine Beurteilung über den Jahresabschluss unter Einbeziehung der Buchführung und über den Lagebericht abzugeben.

Wir haben unsere Jahresabschlussprüfung nach § 317 HGB unter Beachtung der vom Institut der Wirtschaftsprüfer (IDW) festgestellten deutschen Grundsätze ordnungsmäßiger Abschlussprüfung vorgenommen. Danach ist die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass Unrichtigkeiten und Verstöße, die sich auf die Darstellung des durch den Jahresabschluss unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung und durch den Lagebericht vermittelten Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage wesentlich auswirken, mit hinreichender Sicherheit erkannt werden. Bei der Festlegung der Prüfungshandlungen werden die Kenntnisse über die Geschäftstätigkeit und über das wirtschaftliche und rechtliche Umfeld der Gesellschaft sowie die Erwartungen über mögliche Fehler berücksichtigt. Im Rahmen der Prüfung werden die Wirksamkeit des rechnungslegungsbezogenen internen Kontrollsystems sowie Nachweise für die Angaben in Buchführung, Jahresabschluss und Lagebericht überwiegend auf der Basis von Stichproben beurteilt. Die Prüfung umfasst die Beurteilung der angewandten Bilanzierungsgrundsätze und der wesentlichen Einschätzungen der gesetzlichen Vertreter sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine hinreichend sichere Grundlage für unsere Beurteilung bildet.

Unsere Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Nach unserer Beurteilung aufgrund der bei der Prüfung gewonnenen Erkenntnisse entspricht der Jahresabschluss den gesetzlichen Vorschriften und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages und vermittelt unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft. Der Lagebericht steht im Einklang mit dem Jahresabschluss, vermittelt insgesamt ein zutreffendes Bild von der Lage der Gesellschaft und stellt die Chancen und Risiken der künftigen Entwicklung zutreffend dar.

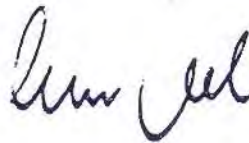
Wuppertal, den 27.09.2007

Gez.

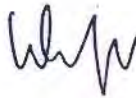
Holger Kruppe
Geschäftsführer

Für die Einleitung von Aufgebotsverfahren und Kraftloserklärungen über in Verlust geratene Sparkassenbücher nach § 16 SpkVO sind zeichnungsberechtigt:

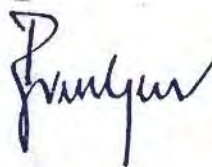
Vaupel
Vorstandsvorsitzender



Schäfer
Vorstandsmitglied



Brenken
Vorstandsmitglied



Leege
Leiter Rechtsabteilung und
Zentrale Kreditaufgaben



Kraftloserklärung vom Sparkassenbuch

Nr. 3427917590

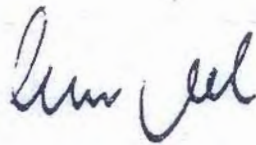
Wuppertal, 20.09.2007

STADTSPARKASSE WUPPERTAL
Der Vorstand

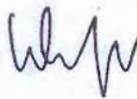


Für die Einleitung von Aufgebotsverfahren und Kraftloserklärungen über in Verlust geratene Sparkassenbücher nach § 16 SpkVO sind zeichnungsberechtigt:

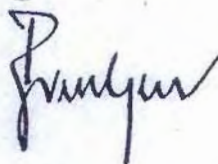
Vaupel
Vorstandsvorsitzender




Schäfer
Vorstandsmitglied



Brenken
Vorstandsmitglied



Lege
Leiter Rechtsabteilung und
Zentrale Kreditaufgaben



Aufgebote von Sparkassenbüchern

Nr. 3417820341

Der Inhaber des Sparkassenbuches wird aufgefordert, seine Rechte unter Vorlage des Sparkassenbuches binnen drei Monaten anzumelden, da anderenfalls das Sparkassenbuch für kraftlos erklärt wird. Die dreimonatige Frist zur Anmeldung der Rechte beginnt mit dem Tag der Veröffentlichung im Kassenraum der Hauptstelle Wuppertal-Elberfeld.

Wuppertal, 01.10.2007

STADTSPARKASSE WUPPERTAL

Der Vorstand

Stadtsparkasse Wuppertal
Islandufer 15, 42103 Wuppertal
HR Nr. A/17193 (AG Wuppertal)
Anstalt des öffentlichen Rechts

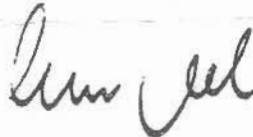
Vorstand: Peter H. Vaupel (Vorsitzender)
Dipl.-Oec. Friedrich-Wilhelm Schäfer
Dipl.-Kfm. Norbert Brenken

Telefon: 0202 488-1
Telefax: 0202 488-2666
www.sparkasse-wuppertal.de
info@sparkasse-wuppertal.de

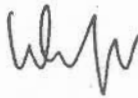
SWIFT-Adresse (BIC): WUPSDE33
Bankleitzahl: 330 500 00
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer:
DE121102653

Für die Einleitung von Aufgebotsverfahren und Kraftloserklärungen über in Verlust geratene Sparkassenbücher nach § 16 SpkVO sind zeichnungsberechtigt:

Vaupel
Vorstandsvorsitzender



Schäfer
Vorstandsmitglied



Brenken
Vorstandsmitglied



Leege
Leiter Rechtsabteilung und
Zentrale Kreditaufgaben



Aufgebote von Sparkassenbüchern

Nr. 3417803206

Der Inhaber des Sparkassenbuches wird aufgefordert, seine Rechte unter Vorlage des Sparkassenbuches binnen drei Monaten anzumelden, da anderenfalls das Sparkassenbuch für kraftlos erklärt wird. Die dreimonatige Frist zur Anmeldung der Rechte beginnt mit dem Tag der Veröffentlichung im Kassenraum der Hauptstelle Wuppertal-Eilberfeld.

Wuppertal, 01.10.2007

STADTSPARKASSE WUPPERTAL
Der Vorstand

Stadtsparkasse Wuppertal
Islandufer 15, 42103 Wuppertal
HR Nr. A/17193 (AG Wuppertal)
Anstalt des öffentlichen Rechts

Vorstand: Peter H. Vaupel (Vorsitzender)
Dipl.-Oec. Friedrich-Wilhelm Schäfer
Dipl.-Kfm. Norbert Brenken

Telefon: 0202 488-1
Telefax: 0202 488-2666
www.sparkasse-wuppertal.de
info@sparkasse-wuppertal.de

SWIFT-Adresse (BIC): WUPSDE33
Bankleitzahl: 330 500 00
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer:
DE121102653