
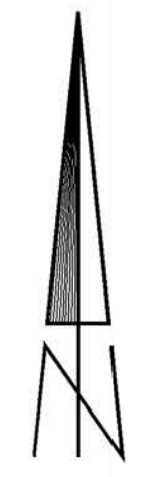


Verfahrensstand: Einleitungsbeschluss  
Grund der Vorlage: Ansiedlung eine Möbel-  
einrichtungshauses mit ergänzenden Fach-  
märkten (IKEA und Homepark)

 Grenze des räumlichen Geltungs-  
bereichs des Bebauungsplans  
gem. § 9 Abs. 7 BauGB

Koordinatensystem: UTM / ETRS89



**Wuppertal**  
Vorhabenbezogener  
Bebauungsplan Nr. 1136 V  
"Dreigrenzen"  
Planteil 3  
Bestehendes Planungsrecht



Geodätische Grundlagen: Parameterfestlegung: UTM-Medianenschnitt, 0 3000  
Lagefestlegung: ETRS89/UTM, Medianenschnitt, 3 000 000  
Höhenfestlegung: NN-N-Höhen, 37 cm vor 1970  
offener Maßstab: 1:10 000  
offener Maßstab: 1:10 000  
offener Maßstab: 1:10 000

Übersicht 1:10.000

Gem.: Nächstebreck  
Maßstab 1 : 1.000

Flur: 394  
Stand: 11.11.2011

PLANUNGSGRUPPE  
SKRIBBE-JÄNSEN GmbH  
GILDESTRASSE 24-48/107 MÜNSTER  
FAX: 0251-327100 · TEL: 0251-14235-0  
E-MAIL: SKRIBBE-JANSEN@PGJ.DE