



**DAS GEBÄUDEMANAGEMENT (GMW) DER STADT WUPPERTAL
FUNKTIONSBEREICH „ENERGIE- UND UMWELTMANAGEMENT“,
TEAM SCHADSTOFFKATASTER**

Stadt der weltberühmten Schwebbahn
Kultur- und Wirtschaftszentrum des Bergischen Landes
355.000 Einwohner, Universitätsstadt

sucht für einen Einsatz in Vollzeit (z. Z. 39 Std.)
zum nächstmöglichen Termin eine/n

DIPL.-INGENIEUR/IN (FH ODER B.Sc. ODER B.Eng.)

Das Gebäudemanagement der Stadt Wuppertal ist ein modernes kommunales Unternehmen, das auf dem Gebiet des professionellen Facility-Managements städtischer Immobilien eine Vorreiterposition unter den deutschen Städten einnimmt. Es bewirtschaftet derzeit ca. 770 Gebäude. Markt-, Kunden- und Projektorientierung sind tragende Prinzipien des GMW.

IHR NEUES AUFGABENGEBIET UMFASST SCHWERPUNKTMÄSSIG:

- Erkundung und Bewertung von baulichen Schadstoffen (insb. Asbest, PCB, PCP, KMF, VOC) sowie von Schimmelvorkommen in städtischen Gebäuden, Durchführung von systematischen Schadenserhebungen inkl. der Beauftragung und Betreuung externer Fachgutachter für diese Aufgaben
- Erstellung von Sanierungskonzepten zur Beseitigung baulicher Schadstoffe für mittlere und große Schadstoffsanierungen, ggf. unter Beteiligung externer Gutachter
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen für die Schadstoffsanierung und Durchführung der entsprechenden Vergabeverfahren nach öffentlichem Vergaberecht
- Übernahme der Bauleitungsfunktion des Bauherren bei mittleren und großen Schadstoffsanierungen
- Mitwirkung bei der Pflege des Schadstoffkatasters

SIE VERFÜGEN ÜBER:

- Ein nachgewiesenes, abgeschlossenes Studium als Dipl. Ing. (FH o. B.Sc./B.Eng.) in einem bau-fachlichen Gewerk, vorzugsweise Fachrichtung Hochbau oder Architektur, oder Umwelttechnik
Für Bewerber/innen im Beamtenverhältnis müssen außerdem die Laufbahnvoraussetzungen für die Laufbahngruppe 2, 1. Einstiegsamt vorliegen.



- Einen sicheren Umgang mit MS Excel, MS Word und MS PowerPoint
- Organisationstalent, selbstständiges Arbeiten und Durchsetzungsfähigkeit
- Gute Kommunikationsfähigkeit
- Freude am Arbeiten im Team
- Gültige Fahrerlaubnis der Klasse B

VORZUGSWEISE VERFÜGEN SIE ÜBER:

- Einschlägige Fachkenntnisse im Bereich baulicher Schadstoffe und Schadstoffsanierung, letzteres beinhaltet insbesondere gute Kenntnisse der Gefahrstoffverordnung und einschlägigen technischen Regeln für Gefahrstoffe, u. a. Technische Regeln für Gefahrstoffe „Schutzmaßnahmen (TRGS 500)“, „Asbest: Abbruch-, Sanierungs- und Instandhaltungsarbeiten (TRGS 519)“ und „Abbruch-, Sanierungs- und Instandhaltungsarbeiten mit alter Mineralwolle (TRGS 521)“ und des Abfallrechts
- Mehrjährige berufliche Erfahrung im Bereich der Schadstofferkundung und -sanierung
- Kenntnisse der HOAI

WÜNSCHENSWERT SIND:

- Kenntnisse im öffentlichen Vergaberecht

WIR BIETEN IHNEN:

WIR BIETEN IHNEN:

- Einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz
- Eine kollegiale Arbeitsatmosphäre
- Ein umfangreiches Fortbildungsangebot
- Die Sozialleistungen des öffentlichen Dienst
- Ein Entgelt (Eingruppierung EG 12) nach den Bestimmungen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD für Kommunen) bzw. A 12 LBesG (Laufbahngruppe 2, 1. Einstiegsamt)

Die Stelle ist in Vollzeit zu besetzen.

Die Personalauswahl wird im Rahmen eines Auswahlverfahrens erfolgen.



Die Stadt Wuppertal hat sich die berufliche Förderung von Frauen zum Ziel gesetzt. Daher ist die Bewerbung von Frauen ausdrücklich erwünscht. Als familienfreundlicher Arbeitgeber nimmt die Stadt Wuppertal am Audit Beruf und Familie teil.



Bewerbungen geeigneter Schwerbehinderter wird mit Interesse entgegen gesehen.

Bitte senden Sie Ihre vollständigen, schriftlichen Bewerbungsunterlagen auf dem Postweg bis zum **16.06.17** an das Gebäudemanagement der Stadtverwaltung Wuppertal, ZD 2 - Personal und Organisation, Müngstener Str. 10, 42285 Wuppertal. Zu Auswertungszwecken geben Sie bitte an, wie Sie auf uns aufmerksam geworden sind.

Bitte beachten Sie, dass Bewerbungen per Mail aus sicherheitstechnischen Gründen leider nicht berücksichtigt werden können.

Für weitere Informationen stehen Ihnen gerne Herr Gleim (Tel. 0202 - 563-59 45) oder Frau Prior (Tel. 0202 - 563-51 18) zur Verfügung.

Informationen über unseren Betrieb finden Sie im Internet unter www.wuppertal.de/gmw