



**DAS GEBÄUDEMANAGEMENT (GMW) DER STADT WUPPERTAL  
FUNKTIONSBEREICH „ENERGIE- UND UMWELTMANAGEMENT“,  
TEAM SCHADSTOFFKATASTER**

Stadt der weltberühmten Schwebebahn  
Kultur- und Wirtschaftszentrum des Bergischen Landes  
355.000 Einwohner, Universitätsstadt

sucht für einen Einsatz in Vollzeit oder Teilzeit (bei Sicherstellung ganztägiger Präsenz)  
zum nächstmöglichen Termin eine/n

**DIPL.-INGENIEUR/IN (FH/BACHELOR)**

Das Gebäudemanagement der Stadt Wuppertal ist ein modernes kommunales Unternehmen, das auf dem Gebiet des professionellen Facility-Managements städtischer Immobilien eine Vorreiterposition unter den deutschen Städten einnimmt. Es bewirtschaftet derzeit ca. 770 Gebäude. Markt-, Kunden- und Projektorientierung sind tragende Prinzipien des GMW.

**IHR NEUES AUFGABENGEBIET UMFASST SCHWERPUNKTMÄSSIG:**

- Erkundung und Bewertung baulicher Schadstoffe (insb. Asbest, PCB, PCP, KMF VOC) in Gebäuden sowie von Schimmelvorkommen, Durchführung von systematischen Schadenserhebungen inkl. der Beauftragung und Betreuung externer Fachgutachter für diese Aufgaben
- Erstellung von Sanierungskonzepten zur Beseitigung baulicher Schadstoffe für Schadstoffsanierungen unter Beteiligung externer Gutachter
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen für die Schadstoffsanierung und Durchführung der entsprechenden Vergabeverfahren nach öffentlichem Vergaberecht
- Übernahme der Bauherrenfunktion bei Schadstoffsanierungen
- Mitwirkung bei der Pflege des Schadstoffkatasters

**SIE VERFÜGEN ÜBER:**

- Nachgewiesenes abgeschlossenes Ingenieurstudium in einem baufachlichen Gewerk oder Umwelttechnik oder Architektur (FH oder Bachelor)  
Für Bewerber/innen im Beamtenverhältnis müssen außerdem die Laufbahnvoraussetzungen für die Laufbahngruppe 2, 1. Einstiegsamt (bisher: gehobener technischer Verwaltungsdienst) vorliegen.



- Sicherer Umgang mit MS-Excel, MS-Word und MS PowerPoint
- Organisationstalent, selbständiges Arbeiten und Durchsetzungsfähigkeit
- Gute Kommunikationsfähigkeit
- Freude am Arbeiten im Team
- Interesse und Weiterbildungsbereitschaft für den Bereich bauliche Schadstoffe
- Gültige Fahrerlaubnis der Klasse B bzw. 3

#### **WÜNSCHENSWERT SIND:**

- Einschlägige Fachkenntnisse im Bereich baulicher Schadstoffe und Schadstoffsanierung

Soweit bisher keine hinreichenden einschlägigen Kenntnisse und Erfahrungen im Bereich baulicher Schadstoffe vorliegen, bietet das GMW hierzu eine umfassende Qualifizierung an. Insoweit richtet sich diese Stellenausschreibung ausdrücklich auch an Studienabsolventinnen und -absolventen, die sich gerne auf diesem Gebiet spezialisieren möchten.

#### **WIR BIETEN IHNEN:**

- Einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz
- Eine kollegiale Arbeitsatmosphäre
- Ein umfangreiches Fortbildungsangebot
- Die Sozialleistungen des öffentlichen Dienst
- Ein Entgelt (Eingruppierung EG 10) nach den Bestimmungen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD für Kommunen) bzw. A 10 LBesG (Laufbahngruppe 2, 1. Einstiegsamt)

Es handelt sich um eine Vollzeitstelle. Die Besetzung der Stelle ist auch mit Teilzeitkräften möglich, wobei durch Vereinbarung sichergestellt werden muss, dass eine ganztägige Präsenz am Arbeitsplatz gegeben ist.

Die Personalauswahl wird im Rahmen eines Auswahlverfahrens erfolgen.

Die Stadt Wuppertal hat sich die berufliche Förderung von Frauen zum Ziel gesetzt. Daher ist die Bewerbung von Frauen ausdrücklich erwünscht. Als familienfreundlicher Arbeitgeber nimmt die Stadt Wuppertal am Audit Beruf und Familie teil.



Bewerbungen geeigneter Schwerbehinderter wird mit Interesse entgegen gesehen.



Bitte senden Sie Ihre vollständigen, schriftlichen Bewerbungsunterlagen auf dem Postweg bis zum **29.12.17** an das Gebäudemanagement der Stadtverwaltung Wuppertal, ZD 2 - Personal und Organisation, Müngstener Str. 10, 42285 Wuppertal. Zu Auswertungszwecken geben Sie bitte an, wie Sie auf uns aufmerksam geworden sind.

Bitte beachten Sie, dass Bewerbungen per Mail aus sicherheitstechnischen Gründen leider nicht berücksichtigt werden können.

Für weitere Informationen stehen Ihnen gerne Herr Gleim (Tel. 0202 - 563-59 45) oder Frau Prior (Tel. 0202 - 563-51 18) zur Verfügung.

Informationen über unseren Betrieb finden Sie im Internet unter [www.wuppertal.de/gmw](http://www.wuppertal.de/gmw)