



## Bericht mit Vergleich zum Referenzverbrauch - Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA

Stand: 08.08.2019  
Objektbezeichnung: Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA  
Adresse: Weidenstr. 25  
42117 Wuppertal  
Wetterstation: Wuppertal Buchenhofen neu  
Bauwerkszuordnungskatalog: 1300.1 Verwaltungsgebäude <= 3500m<sup>2</sup>  
Ansprechpartner: Stephan Bohlen  
stephan.bohlen@gmw.wuppertal.de  
Ende des Betrachtungszeitraums: 31.07.2019

### Bereinigungssockel

Wärme (Gt): 0,00 kWh

### Energiefaktoren

beheizbare Bruttogrundfläche (BGFE): 2.111,00 m<sup>2</sup>

### Anmerkungen

11.01.2019: Verbrauch  
Laut Info des HSM hat sich die Nutzung August 2018 geändert. luK ist eingezogen!! 11.01.2019 SB

### Hinweis zur Darstellung

Die Grafiken auf den nachfolgenden Seiten enthalten zu den Medien Wärme, Strom und Wasser die bisherigen Monatsverbräuche des aktuellen Jahres. In der ersten Darstellung sind die Werte eines jeden Monats aufgeführt, in der zweiten sind die Werte kumuliert dargestellt. D. h. der Februar enthält die Summe aus Januar + Februar, der März die Summe aus Januar, Februar und März usw. Im Dezember hat man dann den Verbrauch eines ganzen Jahres. Die Baseline (Referenzverbräuche) sind jeweils als Punkte dargestellt und als durchschnittliche monatliche Verteilung des Jahresreferenzverbrauches angegeben. Die Referenzwerte zeigen somit die typischerweise zu erwartenden Verbräuche an. In der kumulierten Darstellung ist eine systematische Abweichung des realen Verbrauchs vom Referenzverbrauch (Mehr- oder Minderverbrauch) am Besten erkennbar.

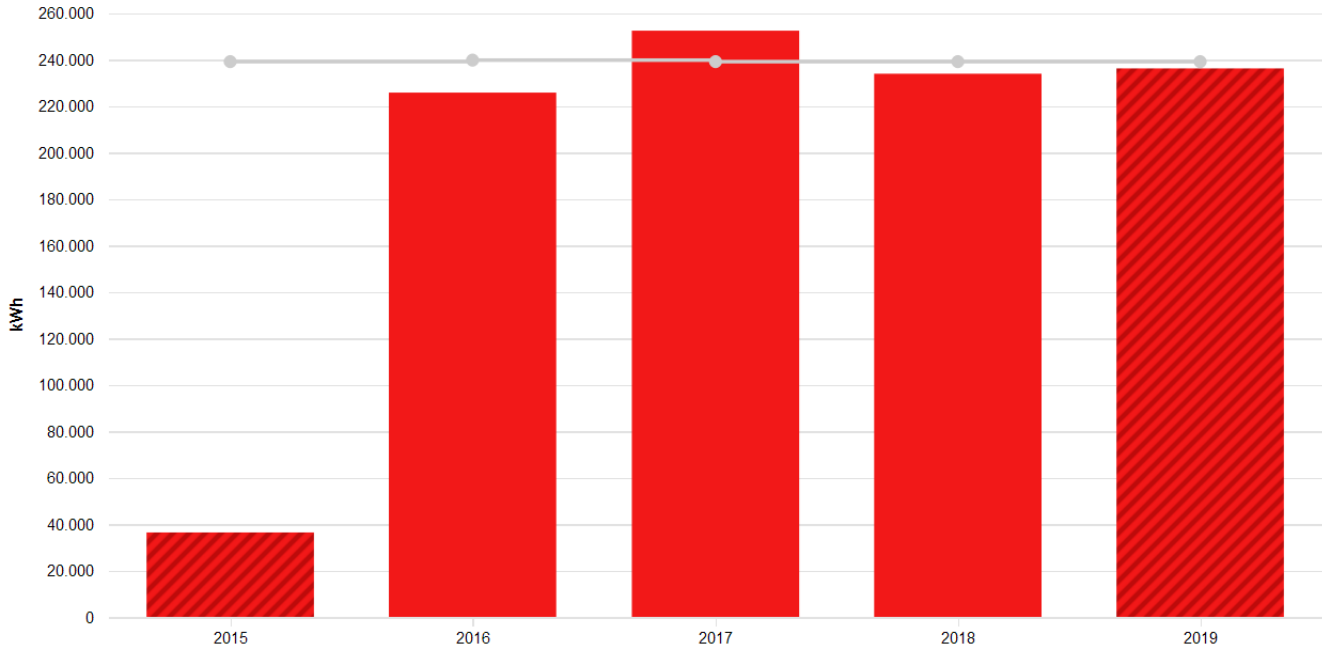
Vorläufige Werte, ZFA

In den meisten Liegenschaften befinden sich automatisch ausgelesene Zähler, von denen zum Zeitpunkt der Berichterstattung möglicherweise noch einzelne Daten fehlen (Korrekturen, Datenlücken). Außerdem liegt der Brennwert (Energiegehalt des Gases für die Umrechnung von m<sup>3</sup> in kWh) noch nicht vor. Insofern sind die Verbräuche des Berichtsmonats vorläufig. Es können sich im Nachhinein geringfügige Abweichungen ergeben.



## Wärme: Jahresverbräuche

1 Jahresverbräuche Wärme - mit Baseline



Jahreswerte, Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, Wärme (Gt), witterungsbereinigt

■ Verbrauch, aufgeteilt (kWh, alle Medien, ein Energiebereich, Ist- oder Vorhersagewert) ■ Referenzwert (alle Medien, Verbrauch, Istwert)

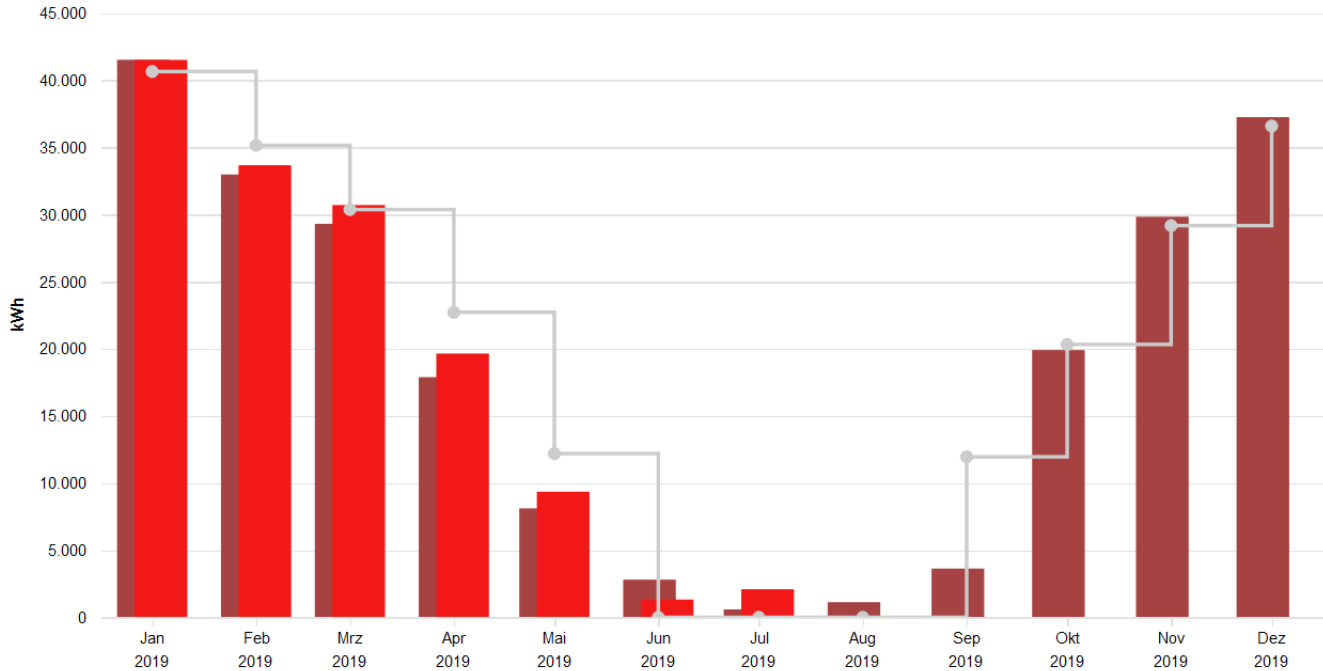
Tabelle: Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, Wärme (Gt), witterungsbereinigt

	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Referenzwert, Istwert, Verbrauch, alle Medien, MWh</b>					
	239,070	239,725	239,070	239,070	239,070
<b>Verbrauch, aufgeteilt, Ist- oder Vorhersagewert, ein Energiebereich, alle Medien, MWh</b>					
	36,516	225,746	252,393	233,869	236,155



## Wärme: Diagramm Monatsverbräuche

1 monatlicher Verbrauch Wärme mit Baseline

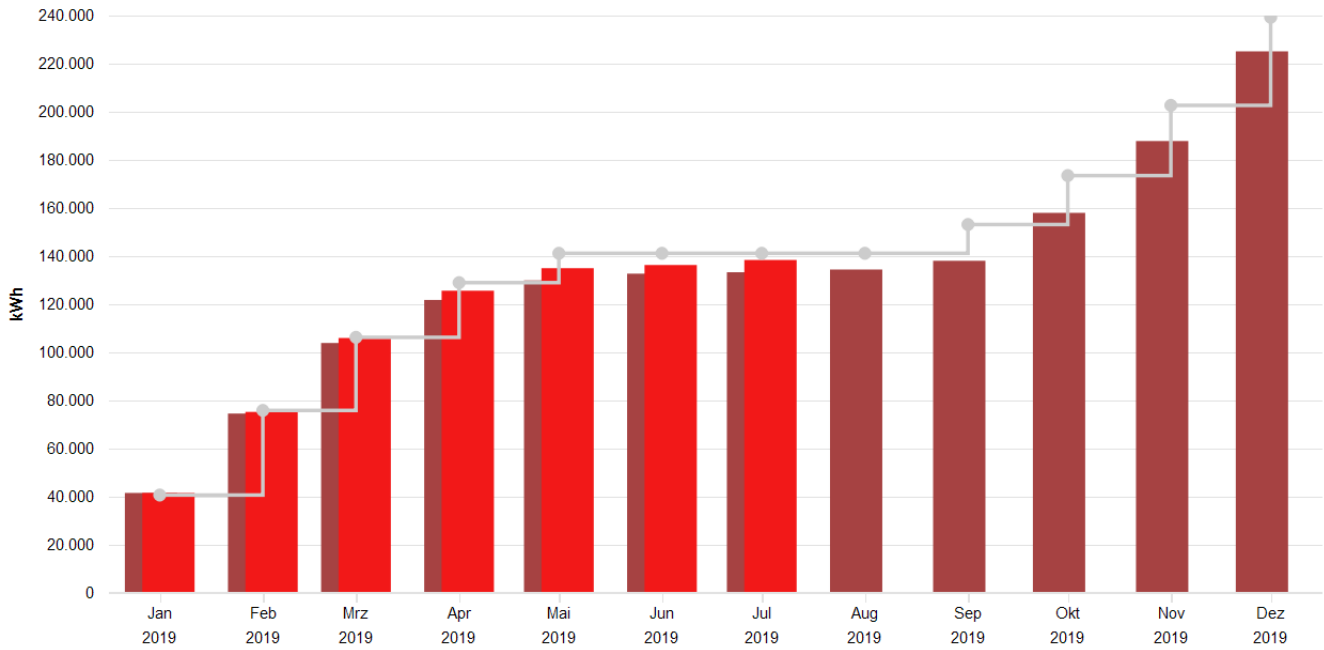


Monatswerte, Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, Wärme (Gt), alle Medien, Istwert, witterungsbereinigt

■ Verbrauch bzw. Wert   ■ Zeitversetzt (Verbrauch bzw. Wert, Versatz um -1 Jahr, Jahr)   ■ Referenzwert (Verbrauch)



### 1 monatlicher Verbrauch Wärme kumuliert - mit Baseline



Monatswerte, Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, Wärme (Gt), alle Medien, Summieren über Jahr, Istwert, witterungsbereinigt

- Abschnittsweise kumuliert (Verbrauch bzw. Wert)
- Zeitversetzt (Abschnittsweise kumuliert (Verbrauch bzw. Wert), Versatz um -1 Jahr, Jahr)
- Abschnittsweise kumuliert (Verbrauch, Referenzwert)



## Wärme: Tabelle Monatsverbräuche

Tabelle: Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, alle Medien, Wärme (Gt), Istwert, witterungsbereinigt

	Jan. 2019	Feb. 2019	Mrz. 2019	Apr. 2019	Mai. 2019	Jun. 2019	Jul. 2019	Aug. 2019	Sep. 2019	Okt. 2019	Nov. 2019	Dez. 2019
<b>Referenzwert, Verbrauch, MWh</b>												
	40,642	35,143	30,362	22,712	12,193	0,000	0,000	0,000	11,954	20,321	29,167	36,578
<b>Verbrauch bzw. Wert, MWh</b>												
	41,508	33,664	30,698	19,643	9,353	1,324	2,093	-	-	-	-	-
<b>Zeitversetzt, Verbrauch bzw. Wert, -1, Jahr, MWh</b>												
	41,517	32,976	29,303	17,882	8,111	2,807	0,589	1,130	3,631	19,903	29,831	37,245

Tabelle: Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, alle Medien, Jahreswerte, Wärme (Gt), Istwert, witterungsbereinigt

	Jan. 2019	Feb. 2019	Mrz. 2019	Apr. 2019	Mai. 2019	Jun. 2019	Jul. 2019	Aug. 2019	Sep. 2019	Okt. 2019	Nov. 2019	Dez. 2019
<b>Abschnittsweise kumuliert, MWh</b>												
Referenzwert, Verbrauch	40,642	75,785	106,147	128,859	141,051	141,051	141,051	141,051	153,005	173,326	202,492	239,070
Verbrauch bzw. Wert	41,508	75,172	105,870	125,513	134,866	136,190	138,283	-	-	-	-	-
<b>Zeitversetzt, Abschnittsweise kumuliert, Verbrauch bzw. Wert, -1, Jahr, MWh</b>												
	41,517	74,493	103,796	121,679	129,790	132,597	133,186	134,315	137,947	157,849	187,680	224,926



### **Wärme: Verbrauchsentwicklung**

Der unbereinigte Verbrauch für 2019 wird voraussichtlich im Vergleich zum Vorjahr um 7 % (15.089 kWh) steigen.

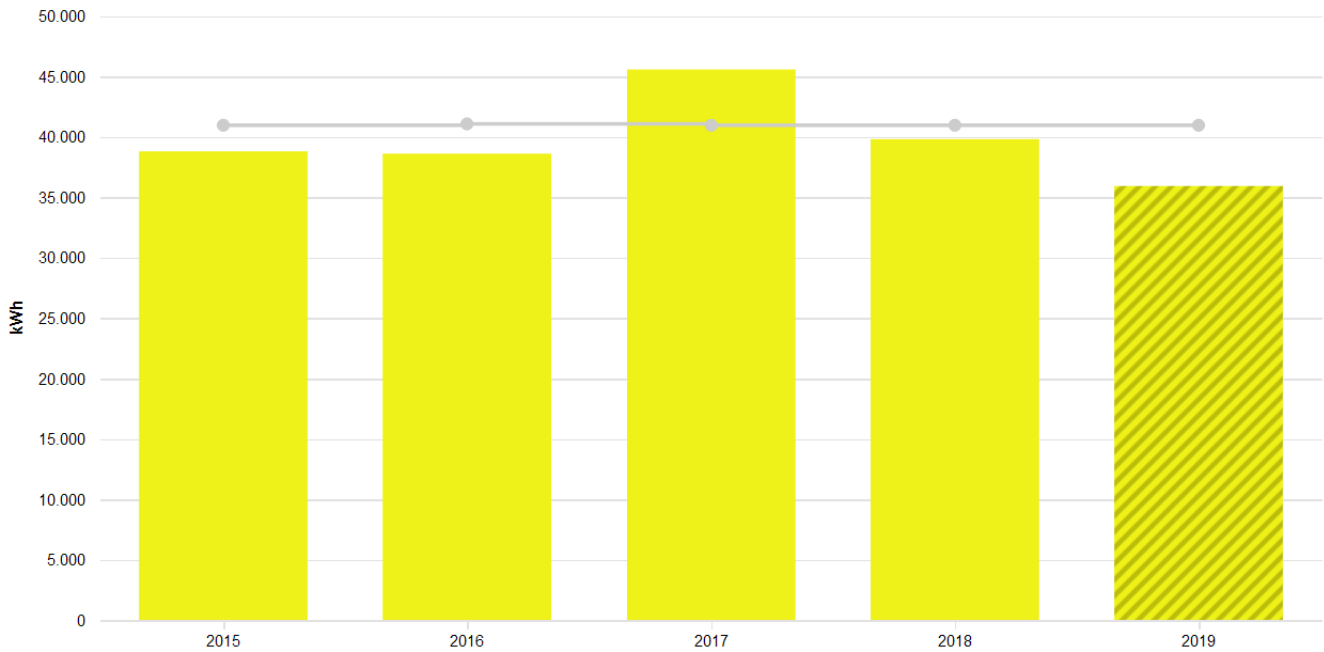
Witterungsbereinigt wird sich der Verbrauch im Vergleich zum Vorjahr voraussichtlich nicht verändern.

Der witterungsbereinigte Verbrauch wird voraussichtlich im Vergleich zum Referenzverbrauch um 1 % (-2.915 kWh) sinken.



## Strom: Jahresverbräuche

2 Jahresverbräuche Strom - mit Baseline



Jahreswerte, Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, Strom, alle Medien

■ Verbrauch bzw. Wert (Ist- oder Vorhersagewert) ■ Referenzwert (Verbrauch, Istwert, witterungsbereinigt)

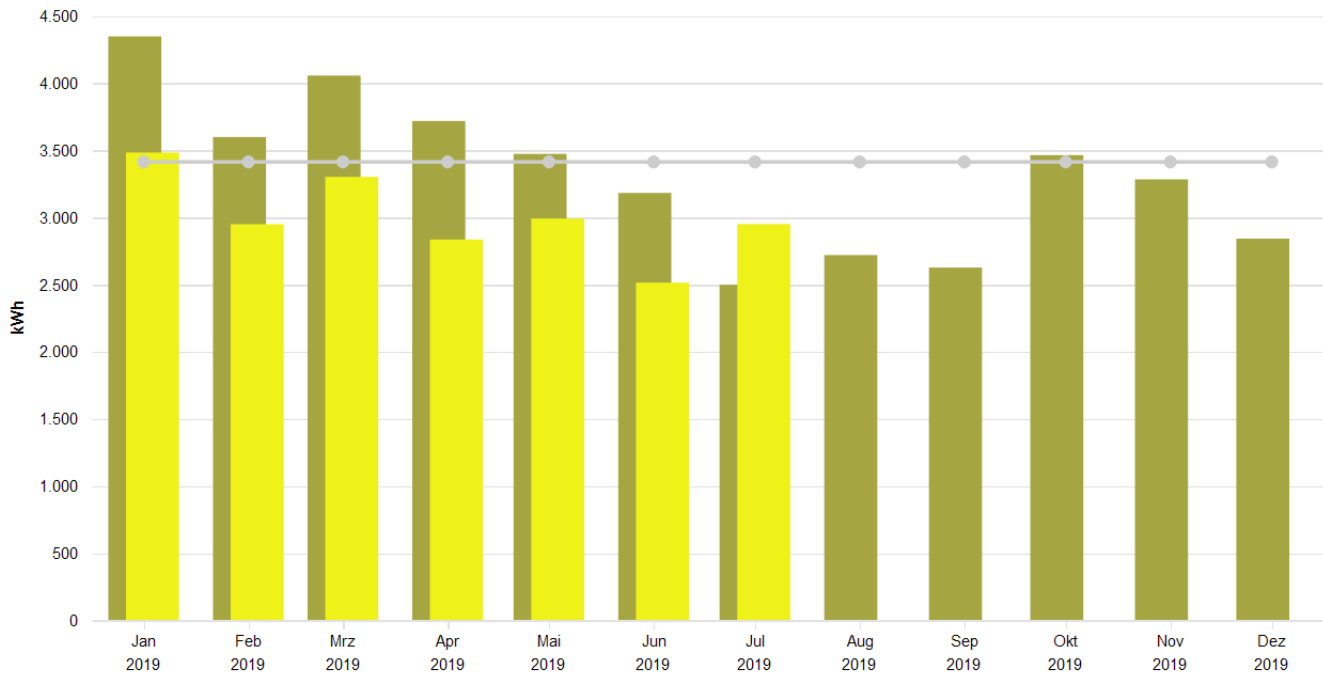
Tabelle: Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, alle Medien, Strom

	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Referenzwert, Istwert, Verbrauch, Witterungsbereinigt(Ja), MWh</b>					
	40,960	41,072	40,960	40,960	40,960
<b>Verbrauch bzw. Wert, Ist- oder Vorhersagewert, MWh</b>					
	38,803	38,612	45,577	39,813	35,934



## Strom: Diagramm Monatsverbräuche

2 monatlicher Verbrauch Strom mit Baseline



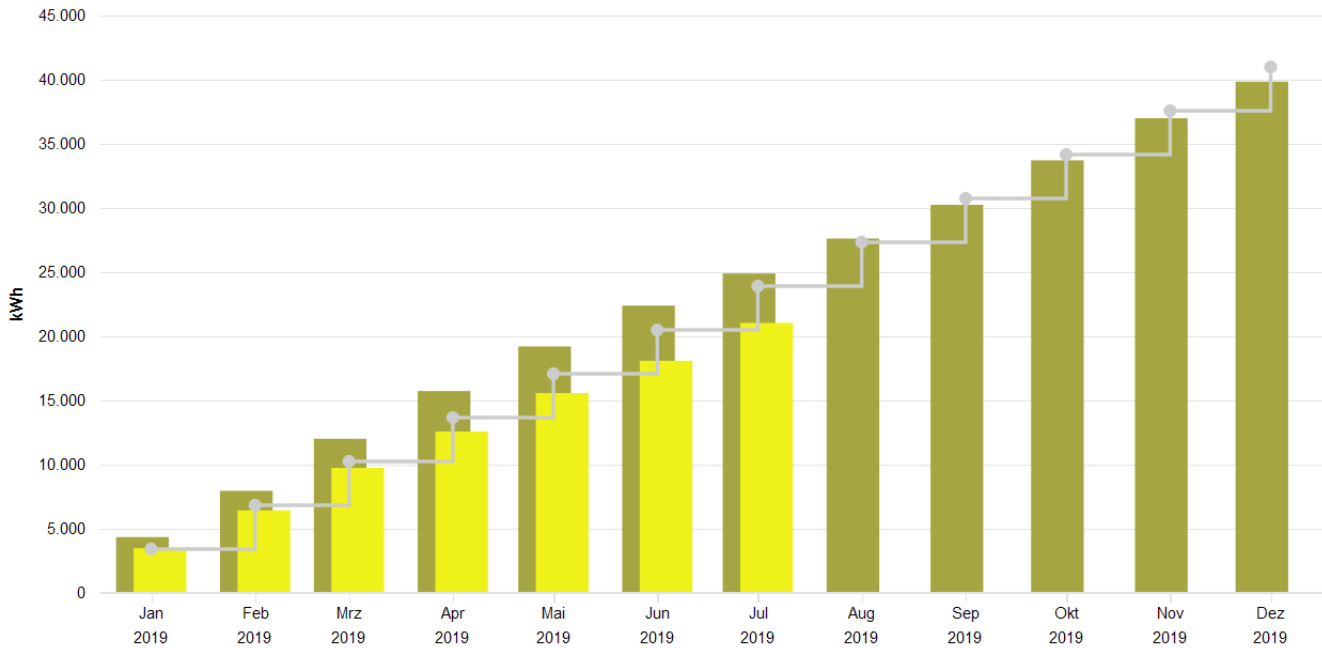
Monatswerte, Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, Strom, alle Medien

■ Verbrauch bzw. Wert (Istwert) ■ Zeitversetzt (Verbrauch bzw. Wert, Versatz um -1 Jahr, Jahr, Ist- oder Vorhersagewert) ■ Referenzwert (Verbrauch, Istwert, witterungsbereinigt)





## 2 monatlicher Verbrauch Strom kumuliert - mit Baseline



Monatswerte, Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, Strom, alle Medien, Summieren über Jahr, Istwert

- Abschnittsweise kumuliert (Verbrauch bzw. Wert)
- Zeitversetzt (Abschnittsweise kumuliert (Verbrauch bzw. Wert), Versatz um -1 Jahr, Jahr)
- Abschnittsweise kumuliert (Verbrauch, Referenzwert, witterungsbereinigt)



## Strom: Tabelle Monatsverbräuche

Tabelle: Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, alle Medien, Strom

	Jan. 2019	Feb. 2019	Mrz. 2019	Apr. 2019	Mai. 2019	Jun. 2019	Jul. 2019	Aug. 2019	Sep. 2019	Okt. 2019	Nov. 2019	Dez. 2019
<b>Referenzwert, Istwert, Verbrauch, Witterungsbereinigt(Ja), MWh</b>												
	3,413	3,413	3,413	3,413	3,413	3,413	3,413	3,413	3,413	3,413	3,413	3,413
<b>Verbrauch bzw. Wert, Istwert, MWh</b>												
	3,483	2,950	3,302	2,836	2,992	2,514	2,951	-	-	-	-	-
<b>Zeitversetzt, Verbrauch bzw. Wert, Ist- oder Vorhersagewert, -1, Jahr, MWh</b>												
	4,348	3,599	4,056	3,718	3,473	3,183	2,499	2,720	2,627	3,464	3,283	2,842

Tabelle: Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, alle Medien, Jahreswerte, Strom, Istwert

	Jan. 2019	Feb. 2019	Mrz. 2019	Apr. 2019	Mai. 2019	Jun. 2019	Jul. 2019	Aug. 2019	Sep. 2019	Okt. 2019	Nov. 2019	Dez. 2019
<b>Abschnittsweise kumuliert, MWh</b>												
<b>Referenzwert, Witterungsbereinigt(Ja), Verbrauch</b>	3,413	6,827	10,240	13,653	17,067	20,480	23,893	27,307	30,720	34,133	37,547	40,960
<b>Verbrauch bzw. Wert</b>	3,483	6,433	9,735	12,571	15,563	18,077	21,028	-	-	-	-	-
<b>Zeitversetzt, Abschnittsweise kumuliert, Verbrauch bzw. Wert, -1, Jahr, MWh</b>												
	4,348	7,947	12,003	15,722	19,195	22,377	24,876	27,596	30,223	33,687	36,970	39,813



### **Strom: Verbrauchsentwicklung**

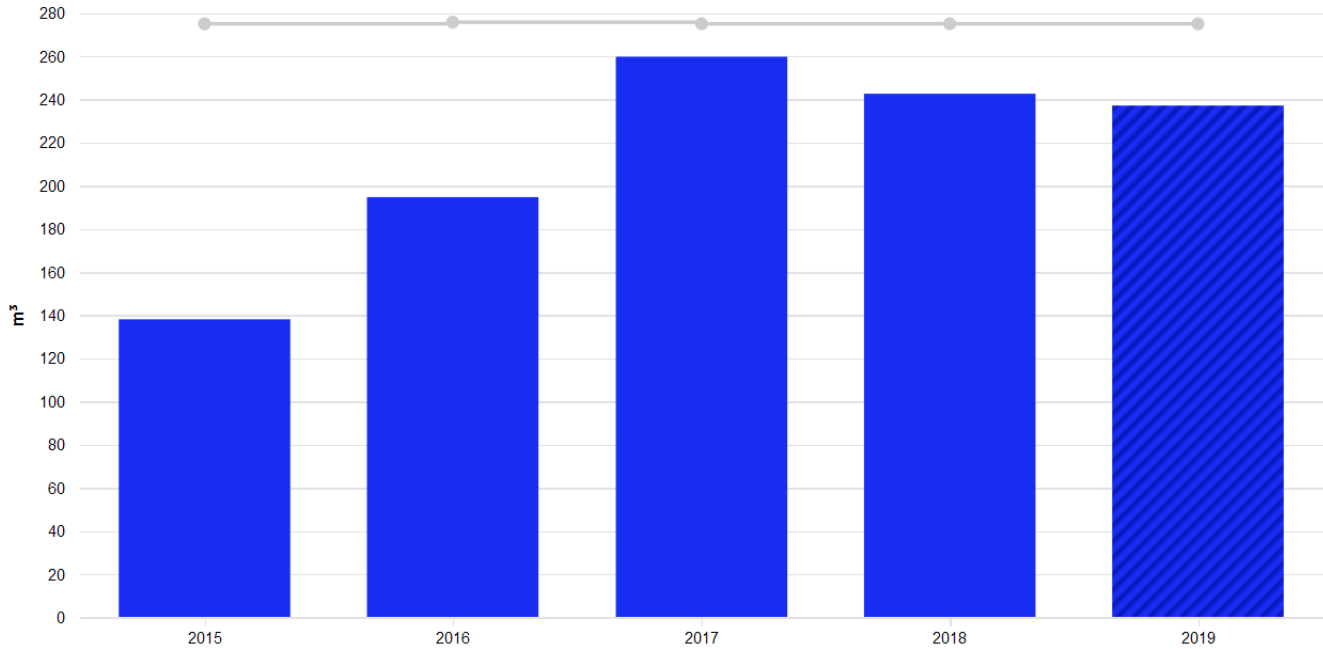
Der Verbrauch für 2019 wird voraussichtlich im Vergleich zum Vorjahr um 10 % (3.878 kWh) sinken.

Der Verbrauch wird voraussichtlich im Vergleich zum Referenzverbrauch um 12 % (-5.026 kWh) sinken.



## Wasser: Jahresverbräuche

3 Jahresverbräuche Wasser - mit Baseline



Jahreswerte, Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, Wasser, alle Medien

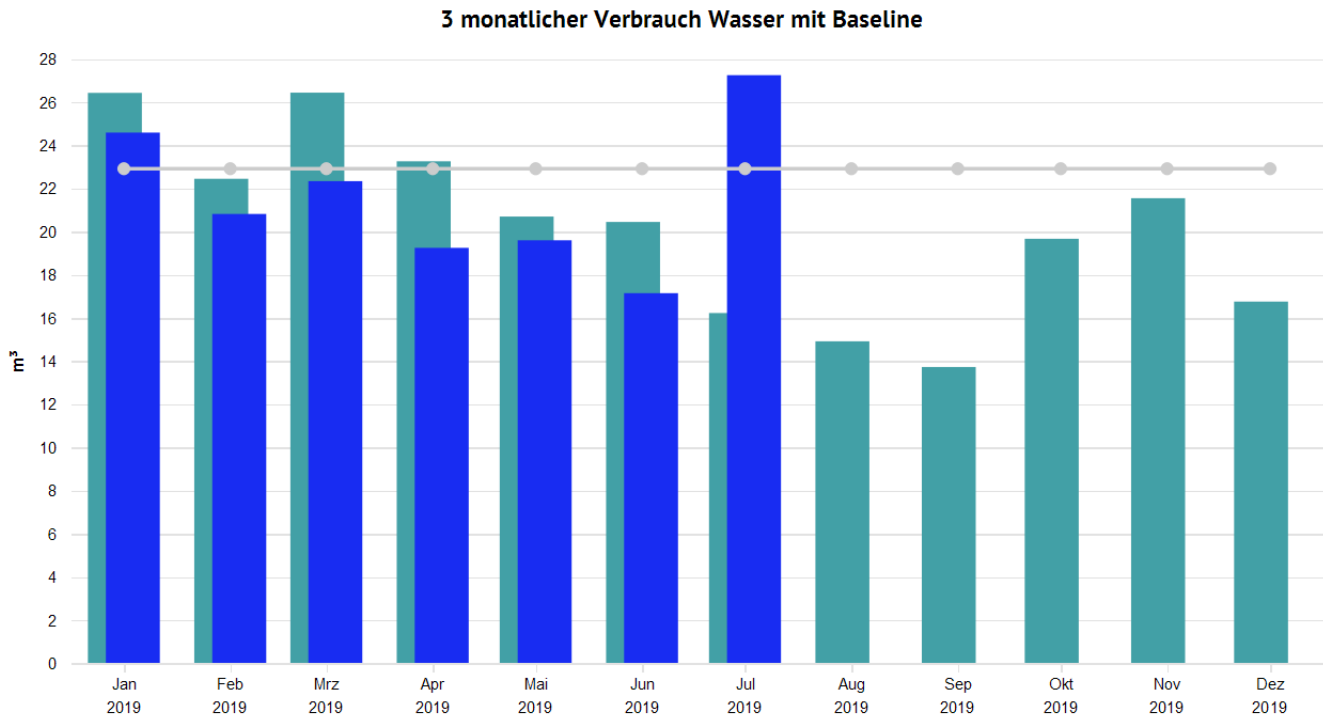
■ Verbrauch bzw. Wert (Ist- oder Vorhersagewert)    ■ Referenzwert (Verbrauch, Istwert, witterungsbereinigt)

Tabelle: Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, alle Medien, Wasser

	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Referenzwert, Istwert, Verbrauch, Witterungsbereinigt(Ja), m³</b>					
	275,000	275,753	275,000	275,000	275,000
<b>Verbrauch bzw. Wert, Ist- oder Vorhersagewert, m³</b>					
	138,079	194,690	259,730	242,590	237,110



## Wasser: Diagramm Monatsverbräuche

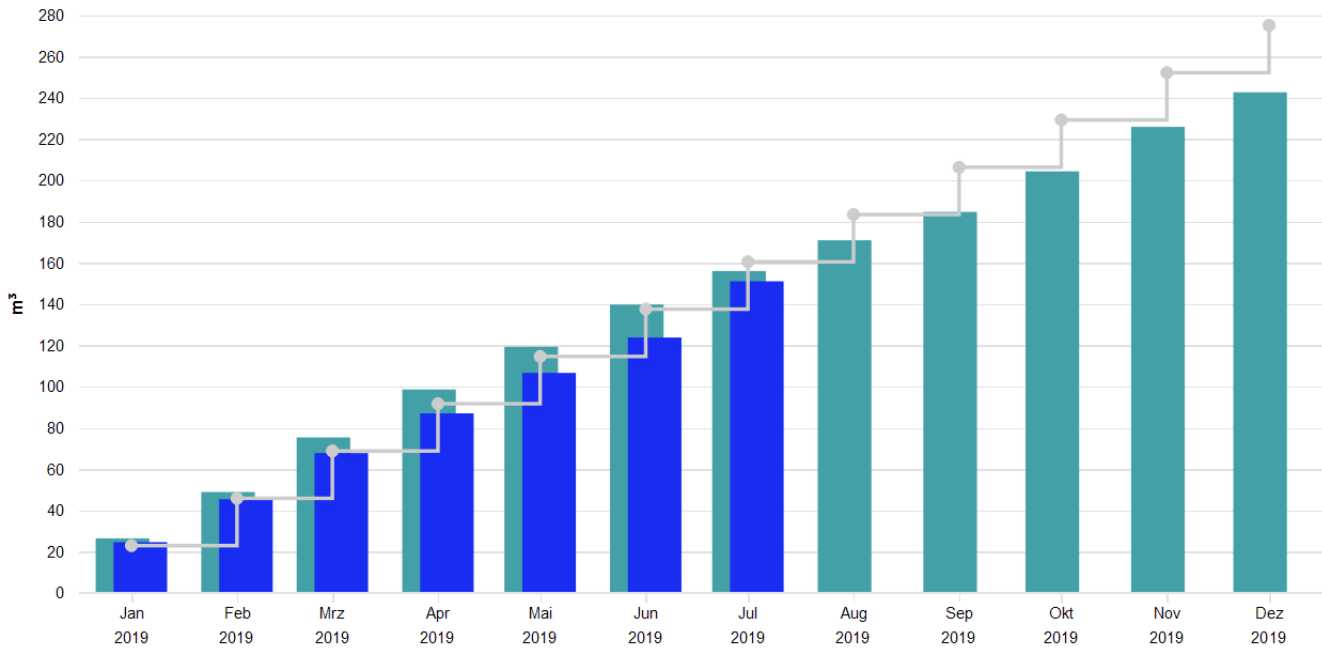


Monatswerte, Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, Wasser, alle Medien, Istwert

■ Verbrauch bzw. Wert   ■ Zeitversetzt (Verbrauch bzw. Wert, Versatz um -1 Jahr, Jahr)   ■ Referenzwert (Verbrauch, witterungsbereinigt)



### 3 monatlicher Verbrauch Wasser kumuliert - mit Baseline



Monatswerte, Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, Wasser, alle Medien, Summieren über Jahr, Istwert

- Abschnittsweise kumuliert (Verbrauch bzw. Wert)
- Zeitversetzt (Abschnittsweise kumuliert (Verbrauch bzw. Wert), Versatz um -1 Jahr, Jahr)
- Abschnittsweise kumuliert (Verbrauch, Referenzwert, witterungsbereinigt)



## Wasser: Tabelle Monatsverbräuche

Tabelle: Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, alle Medien, Wasser, Istwert

	Jan. 2019	Feb. 2019	Mrz. 2019	Apr. 2019	Mai. 2019	Jun. 2019	Jul. 2019	Aug. 2019	Sep. 2019	Okt. 2019	Nov. 2019	Dez. 2019
<b>Referenzwert, Verbrauch, Witterungsbereinigt(Ja), m<sup>3</sup></b>												
	22,917	22,917	22,917	22,917	22,917	22,917	22,917	22,917	22,917	22,917	22,917	22,917
<b>Verbrauch bzw. Wert, m<sup>3</sup></b>												
	24,590	20,820	22,340	19,250	19,600	17,150	27,250	-	-	-	-	-
<b>Zeitversetzt, Verbrauch bzw. Wert, -1, Jahr, m<sup>3</sup></b>												
	26,430	22,450	26,440	23,260	20,700	20,450	16,230	14,920	13,730	19,670	21,550	16,760

Tabelle: Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, alle Medien, Jahreswerte, Wasser, Istwert

	Jan. 2019	Feb. 2019	Mrz. 2019	Apr. 2019	Mai. 2019	Jun. 2019	Jul. 2019	Aug. 2019	Sep. 2019	Okt. 2019	Nov. 2019	Dez. 2019
<b>Abschnittsweise kumuliert, m<sup>3</sup></b>												
<b>Referenzwert, Witterungsbereinigt(Ja), Verbrauch</b>	22,917	45,833	68,750	91,667	114,583	137,500	160,417	183,333	206,250	229,167	252,083	275,000
<b>Verbrauch bzw. Wert</b>	24,590	45,410	67,750	87,000	106,600	123,750	151,000	-	-	-	-	-
<b>Zeitversetzt, Abschnittsweise kumuliert, Verbrauch bzw. Wert, -1, Jahr, m<sup>3</sup></b>												
	26,430	48,880	75,320	98,580	119,280	139,730	155,960	170,880	184,610	204,280	225,830	242,590



### **Wasser: Verbrauchsentwicklung**

Der Verbrauch für 2019 wird voraussichtlich im Vergleich zum Vorjahr um 2 % (5 m<sup>3</sup>) sinken.

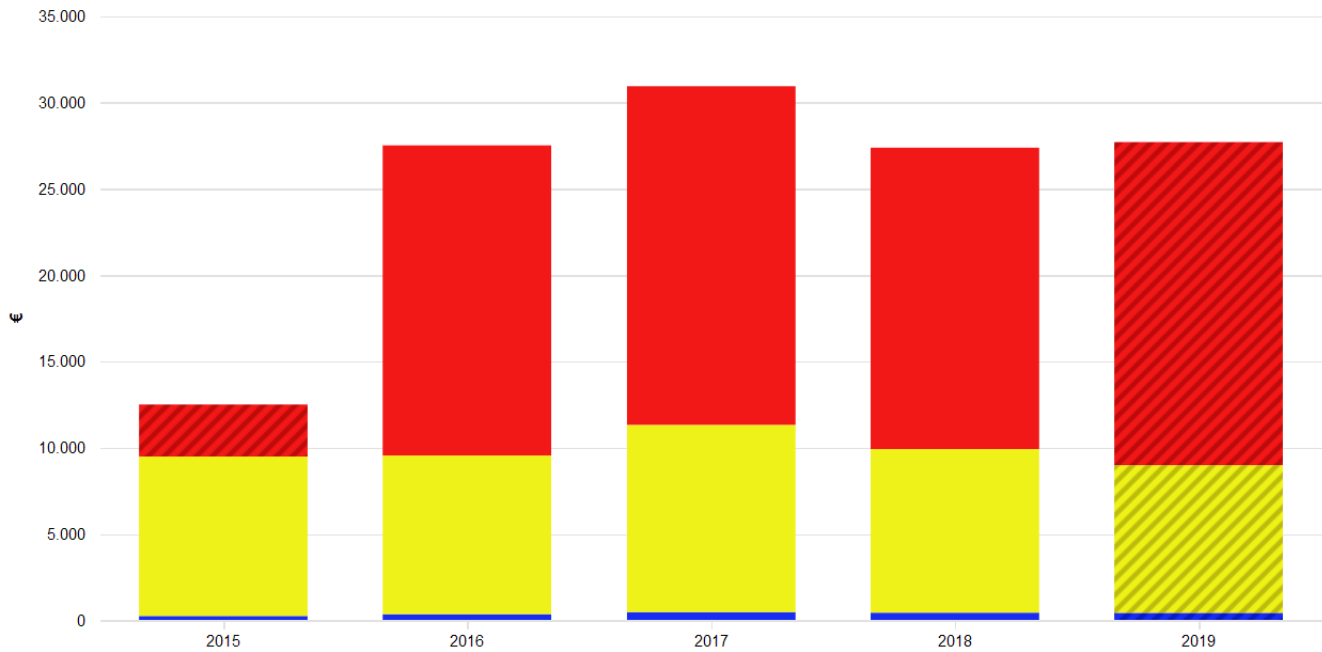
Der Verbrauch wird voraussichtlich im Vergleich zum Referenzverbrauch um 14 % (-38 m<sup>3</sup>) sinken.





## Kosten: Jahresverbräuche

Jahreswerte - Kosten für Bericht (GMW)



Jahreswerte, Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, €, Brutto, Tarifkosten, alle Medien, alle Tarifgrößen, alle Energieeinsatzbereiche, Ist- oder Vorhersagewert

■ Kosten, aufgeteilt (Wärme (Gt)) ■ Kosten, aufgeteilt (Strom) ■ Kosten, aufgeteilt (Wasser)

Tabelle: Weidenstr. 25 - 7039 - ZFA, Brutto, Tarifkosten, alle Medien, alle Tarifgrößen, alle Energieeinsatzbereiche, Ist- oder Vorhersagewert

	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Kosten, aufgeteilt, €</b>					
<b>Wärme (Gt)</b>	3.012	17.962	19.609	17.454	18.711
<b>Strom</b>	9.235	9.190	10.847	9.475	8.552
<b>Wasser</b>	253	356	475	444	434