

# Baustellenzeitung zum Neubau des Stadtteilzentrums Heckinghausen

Ausgabe 01



SOZIALE STADT  
**Heckinghausen**

Der Stadtteiltreff Heckinghausen hat sich seit seiner Entstehung im Jahr 1982 immer wieder verändert. Anfänglich als Spielplatzhaus geplant und gebaut, hat es sich in den letzten Jahren zu einem der Mittelpunkte von Heckinghausen entwickelt.

Mit dieser erfreulichen Entwicklung einhergehend folgte jedoch das Problem, dass der Stadtteiltreff an seine Kapazitätsgrenzen stieß und der gestiegenen Nachfrage nicht mehr gerecht werden konnte. 2015 wurde Heckinghausen in das Städtebauförderprogramm Soziale Stadt aufgenommen, seither wurden die Pläne für ein neues Stadtteilzentrum konkret. Im Mai dieses Jahres begann man mit dem Abriss des alten Stadtteiltreffs. An gleicher Stelle – nur wesentlich größer – entsteht das neue Stadtteilzentrum, gefördert zu 90% aus Mitteln des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE NRW 2014 – 2020), „Investitionen in Wachstum und Beschäftigung“ und des Bund-Länderprogramms Soziale Stadt Heckinghausen. Der 10%ige Eigenanteil wird durch die Stadt Wuppertal getragen.

In dieser Baustellenzeitung erfahren Sie alles Wissenswerte rund um das neu geplante Stadtteilzentrum. Wir werfen einen Blick in die Vergangenheit „vom Spielplatzhaus zum Stadtteiltreff“, des Weiteren erhalten Sie

detaillierte Informationen rund um den Neubau und die Pläne für das Außengelände.

In Heckinghausen entwickelt sich viel Positives, das diesen Stadtteil lebenswert macht. Der umgebaute neue Gaskessel ist eine tolle Attraktion, die viele Besucher über den Stadtbezirk hinaus anzieht. Über das Programm Soziale Stadt können viele Maßnahmen (...) umgesetzt werden. Mit dem Neubau des Stadtteilzentrums schaffen wir einen attraktiven Begegnungsort im Stadtbezirk.

Er wird ein breites Angebot für Jung und Alt bieten. So wird das neue Stadtteilzentrum auch Symbol für das Miteinander der Menschen im Stadtbezirk und in Heckinghausen sein.

Ich wünsche dem Projekt einen reibungslosen Bauverlauf, damit wir bald die Eröffnung feiern können.

*Andreas Mucke  
Oberbürgermeister Stadt Wuppertal*

Wir freuen uns, Sie mit dieser ersten Baustellenzeitung in die Entwicklungen rund um die Soziale Stadt Heckinghausen miteinzubeziehen, zukünftig sind weitere Baustellenzeitungen zu aktuellen Projekten in Planung. Gerne nehmen wir hierzu Ihre Anregungen auf.

# Vom Spielplatzhaus zum Stadtteilzentrum



## Daten und Fakten:

### Grundstück

# ca. 4.030 m<sup>2</sup>

### Altbau

# ca. 630 m<sup>2</sup>  
eingeschossig

### Neubau

# ca. 1.675 m<sup>2</sup>  
dreigeschossig

### Kosten

# Neubau inkl. Abbruch  
ca. 5.0 Mio. €  
# zzgl. Außengelände

### Finanzierung

# Förderung aus Mitteln des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE NRW 2014 – 2020)  
„Investitionen in Wachstum und Beschäftigung“ und des Bund-Länder-Programms Soziale Stadt Heckinghausen 90 %  
# Kommunale Mittel der Stadt Wuppertal 10 %

### Bauzeit –

**Planung und Umsetzung**  
# Fertigstellung inkl.  
Abrechnung 30.06.2021



Das neue Stadtteilzentrum ist von herausragender Bedeutung für die Menschen in Heckinghausen. Denn es wird ein Ort der Begegnung, der Freizeitgestaltung, für Kreativität und Kultur sowie für das Miteinander unterschiedlicher Generationen sein. Dieser Neubau wird ein Signal und ein Symbol für die positive Entwicklung des ganzen Stadtteils sein. Und zusammen mit dem Gaskessel wird er die „Neue Mitte Heckinghausen“ bilden.

**Dr. Stefan Kühn**  
Sozialdezernent Stadt Wuppertal

Nachdem der „Stadtteiltreff“ aus allen Nähten platzte und wir in der glücklichen Situation sind im Projekt „Soziale Stadt“ verankert zu sein, können wir dankbar sein, dass wir einen Neubau als „Stadtteilzentrum“ realisieren können. Heckinghausen benötigt dieses Projekt und hat es auch verdient. Da die Türen allen Heckinghauser\*innen auch für eigene Veranstaltungen offen stehen werden, wird es eine Bereicherung für Heckinghausen werden.

**Christoph Brüsermann**  
Bezirksbürgermeister Heckinghausen





## Pläne für das neue Stadtteilzentrum

An der gleichen Stelle des alten Stadtteiltreffs an der Heckinghauser Straße 195-197 entsteht das neue Stadtteilzentrum Heckinghausen – eine Einrichtung der Offenen Kinder- und Jugendarbeit und ein Beratungs- und Bürgerhaus für den Stadtteil. Neben der klassischen Offenen Kinder- und Jugendarbeit, gehören mehrere Eltern-Kind-Gruppen sowie ein Familiencafé zum Aufgabenspektrum der Einrichtung. Darüber hinaus bestehen mehrere fruchtbare Kooperation z.B. mit dem Bürgerforum Heckinghausen, um Themen aus Heckinghausen aufzugreifen und Veranstaltungen durchzuführen. Weitere Gruppen wie Heckinghausen-Aktiv (bieten das Reparaturcafé alle zwei Wochen Sonntags an) und die ZWAR-Gruppe Heckinghausen sind im Stadtteiltreff beheimatet. Das Stadtteilzentrum Heckinghausen lebt von der Idee der Beteiligung, Vernetzung und Kooperation und so können die neuen Räumlichkeiten von weiteren

Nutzergruppen aus Heckinghausen gerne erschlossen werden. Die klassische Offene Kinder- und Jugendarbeit, welche das Fundament unserer Arbeit bildet, wird weiter ausgebaut und die Einrichtung entwickelt sich zum Schwerpunktthaus Sport- und Erlebnispädagogik für Kinder und Jugendliche weiter. So erhält das neue Gebäude z.B. eine Kletterwand und ein attraktives Außengelände für Kinder, Jugendliche und Familien. Eine parallele Nutzung des Gebäudes z.B. durch Erwachsene und weitere Nutzergruppen, wird durch mehrere Eingänge und Etagen zukünftig ermöglicht. Eine Nutzungsmöglichkeit außerhalb unserer Kernöffnungszeiten wird der Neubau des Stadtteilzentrums mit sich bringen. Bis zur Fertigstellung des Gebäudes werden wir noch weitere Angebote entwickeln und Kooperationen eingehen, sodass wir für verschiedene Zielgruppen ein abwechslungsreiches Programm bieten können.

Falls Sie Bedarfe, Ideen und Wünsche für das neue Stadtteilzentrum haben, freuen wir uns, wenn Sie sich an uns wenden. Bis zur Fertigstellung des Gebäudes finden Sie uns in unserem Übergangsstandort in der Bockmühle 17 in Heckinghausen.

*Christof Oliveri  
Leiter Stadtteiltreff Heckinghausen*



# Neues Stadtteilzentrum = neuer Spielplatz

Das Außengelände wird ein wichtiger Bestandteil des neuen Stadtteilzentrums sein. Schon zu Zeiten des Stadtteiltreffs war der Außenbereich, bestehend aus Spiel- und Sitzelementen, insbesondere bei gutem Wetter, sehr hoch frequentiert. Zur Planung der Neugestaltung wurde seitens des Teams vom Stadtteiltreff in den Osterferien 2019 ein breites Beteiligungsverfahren mit Kindern, Jugendlichen und Eltern durchgeführt, welches aus Mitteln des Verfügungsfonds Soziale Stadt Heckinghausen finanziert wurde. Die Kinder beschäftigten sich sechs Tage lang mit der Frage, wie „ihr“ zukünftiger Spielplatz aussehen soll, schauten sich Spielplätze in anderen Städten an, besuchten den zuständigen Landschaftsarchitekten Roman Bensch

(Ressort Grünflächen und Forsten, Stadt Wuppertal) und erstellten zu guter Letzt Modelle, die ihre Wünsche darstellten.

Deutlich wurde bei der Präsentation vor den Eltern und Interessierten, dass viele Kinder sich neben Wasser-elementen, Spielgeräte wie Trampoline, Rutschen oder Schaukeln auf dem neuen Spielplatz wünschen. Ebenfalls Berücksichtigung finden sollen Plätze zum Verweilen, was insbesondere für die Erwachsenen von Bedeutung ist. Roman Bensch wird nun auf Grundlage der Wünsche der Kinder einen Entwurfsplan erstellen, der Gegenstand einer der nächsten Baustellenzeitung sein wird.

## Ihre Ansprechpartner rund um das Thema Soziale Stadt Heckinghausen:

### Impressum:

Soziale Stadt Heckinghausen

Redaktion und Konzeption: Kristina Klack und Kathrin Leppert

Gestaltung: KunstStück -

Agentur für Kommunikation und Mediengestaltung



### STADT WUPPERTAL

Koordination Soziale Stadt

Britta Jobst

0202 / 563 21 01

britta.jobst@stadt.wuppertal.de

Gebäudemanagement der Stadt Wuppertal

Andrea Simon

0202 / 563 54 74

andrea.simon@gmw.wuppertal.de

Stadtteiltreff Heckinghausen

Christof Oliveri

0202 / 563 60 05

christof.oliveri@stadt.wuppertal.de



Heckinghauser Str. 196

42289 Wuppertal

0202 / 47 85 79 93

info@qbhh.de

Weitere Neuigkeiten rund um die Soziale Stadt Heckinghausen und Informationen zu allen laufenden Projekten erhalten Sie online unter [www.qbhh.de](http://www.qbhh.de) oder im Quartierbüro. Wir freuen uns über Ihr Interesse und nehmen Ihre Wünsche, Anregungen und Ideen gerne entgegen.

Gefördert durch:



EUROPÄISCHE UNION  
*Investition in unsere Zukunft*  
Europäischer Fonds  
für regionale Entwicklung



EFRE.NRW

Investitionen in Wachstum  
und Beschäftigung



von Bund, Ländern und  
Gemeinden

Ministerium für Heimat, Kommunales,  
Bau und Gleichstellung  
des Landes Nordrhein-Westfalen

