



WUPPERTAL

statistik-info
Jahr 2022

Generationenwechsel in Ein- und Zweifamilienhäusern

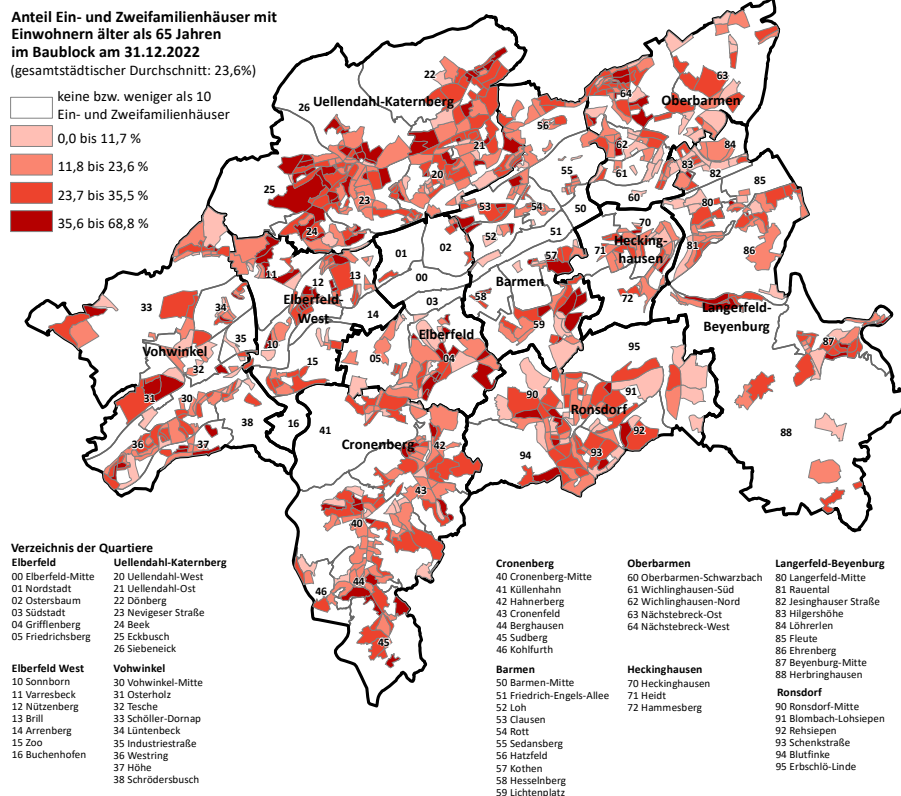
Zum Jahresende 2022 lebten in Wuppertal 365.958 Personen. Diese wohnen in insgesamt 54.800 Wohngebäuden mit 203.112 Wohnungen. Ein- und Zweifamilienhäuser machen mit einer Anzahl von 31.676 Häusern 57,8 % der Wohngebäude aus. 42,2 % der Wohngebäude in Wuppertal sind Mehrfamilienhäuser.

Käufer oder Bauherren treffen ihre Entscheidung für das Wohnen im Familienheim überwiegend im Alter zwischen 30 und 45 Jahren. Die Ersteigentümer eines Neubaugebietes aus den 70er-Jahren sind heute demnach 75 Jahre und älter. Im Laufe der Jahre verändert sich die Altersstruktur der Hauseigentümer durch Fortzüge und Sterbefälle. Aufgrund der hohen Zahl von Ein- und Zweifamilienhäusern aus den sechziger und siebziger Jahren ist aber davon auszugehen ist, dass in deutlich

erhöhtem Umfang Bestandsobjekte durch diesen Generationenwechsel von Erben bezogen oder auf den Markt gebracht werden.

Um die Anzahl der Wohngebäude zu quantifizieren und die räumliche Verteilung innerhalb des Stadtgebietes darstellen zu können, wurde die städtische Gebäudedatei mit den Einwohnerdaten zum 31.12.2022 verschnitten. Dabei wurde ermittelt wie viele Ein- und Zweifamilienhäuser von Haushalten bewohnt werden, bei denen der jüngste Bewohner 65 Jahre oder älter ist und wie viele Eigenheime zum Jahresende von dieser Altersgruppe 2022 unbewohnt waren. Des Weiteren wird ein Vergleich zum Jahr 2017 herangezogen.

Von den 31.676 Ein- und Zweifamilienhäusern im Stadtgebiet wurden 7.483 Gebäude von Personen bewohnt, deren jüngster Bewohner mindestens 65 Jahre alt ist (23,6 %); 1.235 Ein- und Zweifamilien-



Der Oberbürgermeister der Stadt Wuppertal

Stadtentwicklung und Städtebau, Abteilung Statistik und Wahlen, 42269 Wuppertal
Telefon (0202) 563-61 35 und 563-59 17
Internet: www.wuppertal.de/statistik, E-Mail: statistik@stadt.wuppertal.de

häuser bzw. 3,9 % standen leer. Zusammengefasst bedeutet dies einen Anteil von 27,5 % bzw. 8.718 Gebäuden.

Die Verteilung der Bewohner der Ein- und Zweifamilienhäuser nach Altersgruppen veranschaulicht das Tortendiagramm (Diagramm 1). Es wird deutlich, dass den größten Anteil der Hausbesitzer ab 65 Jahren mit 33,5 % die Altersgruppe 80 Jahre und älter ausmacht.

Diagramm 2 zeigt die Entwicklung der Jahre 2017 und 2022 der Bewohner der Ein- und Zweifamilienhäuser nach Altersgruppen. 2017 waren die Anteile in den Altersgruppen nahezu gleich verteilt. Im Jahr 2022 ist der hohe Anteil der Altersgruppe ab 80 Jahren (33,5 %) und der niedrige Anteil der Altersgruppe zwischen 70 und unter 80 Jahren (18,8 %) auffällig.

Die Karte auf der Vorderseite veranschaulicht die Verteilung der Ein- und Zweifamilienhäuser, die leer stehen bzw. deren Bewohner mindestens 65 Jahre und älter sind. Auf der nebenstehenden Karte werden die Baublöcke aufgeführt, deren Ein- und Zweifamilienhausbewohner 80 Jahre und älter sind.

Diagramm 1: Ein- und Zweifamilienhäuser mit Bewohnern über 65 Jahren am 31.12.2022

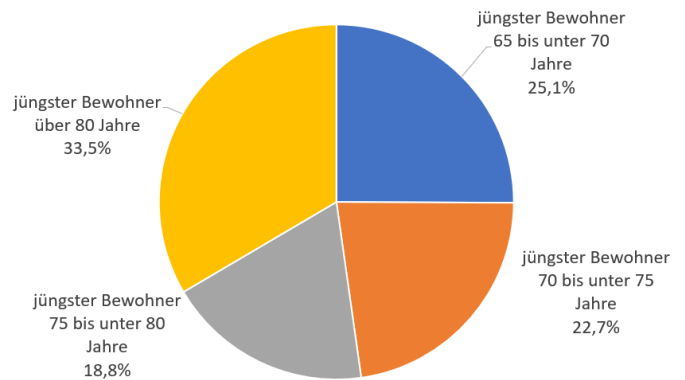
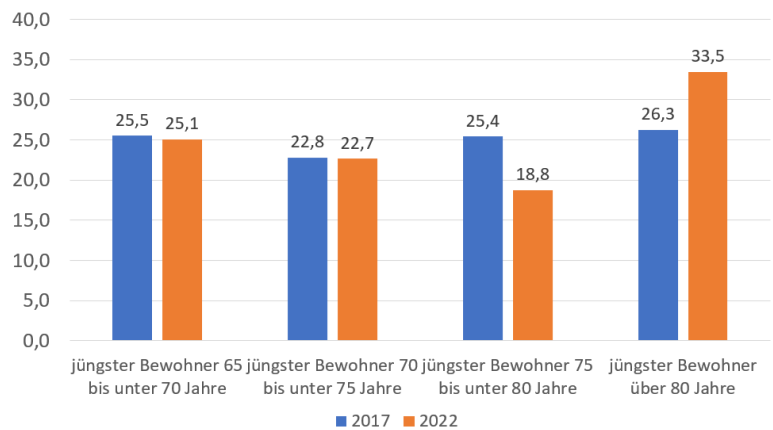
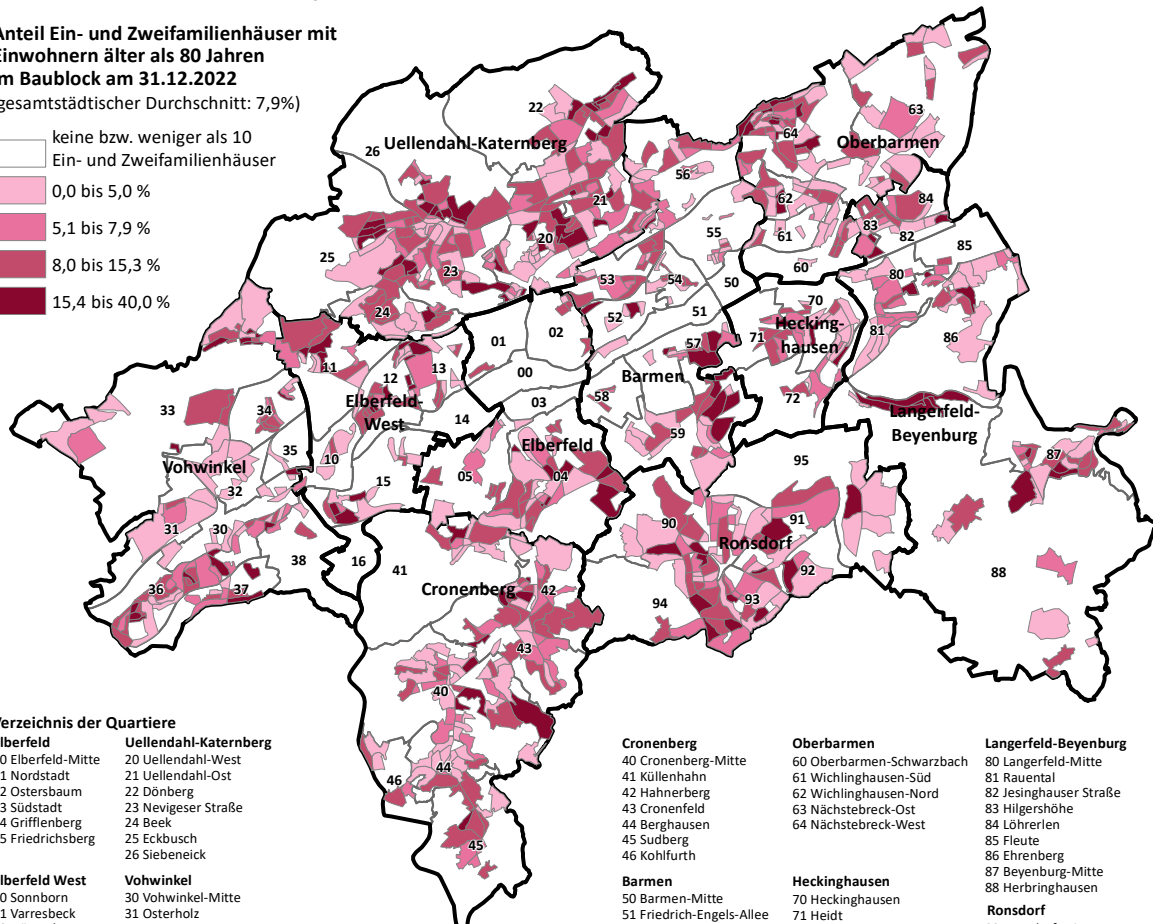
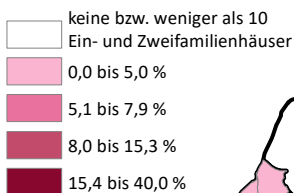


Diagramm 2: Ein- und Zweifamilienhäuser mit Bewohnern über 65 Jahren - Vergleich 2017 und 2022 in %



Anteil Ein- und Zweifamilienhäuser mit Einwohnern älter als 80 Jahren im Baublock am 31.12.2022 (gesamstädtischer Durchschnitt: 7,9%)



Verzeichnis der Quartiere

- | | |
|-----------------------|------------------------------|
| Elberfeld | Uellendahl-Katernberg |
| 00 Elberfeld-Mitte | 20 Uellendahl-West |
| 01 Nordstadt | 21 Uellendahl-Ost |
| 02 Ostersbaum | 22 Dönberg |
| 03 Südstadt | 23 Nevigeser Straße |
| 04 Griffenberg | 24 Beek |
| 05 Friedrichsberg | 25 Eckbusch |
| | 26 Siebeneick |
| Elberfeld West | Vohwinkel |
| 10 Sonnborn | 30 Vohwinkel-Mitte |
| 11 Varresbeck | 31 Osterholz |
| 12 Nützenberg | 32 Tesche |
| 13 Brill | 33 Schöller-Dornap |
| 14 Arrenberg | 34 Lüntenberg |
| 15 Zoo | 35 Industriestraße |
| 16 Buchenhofen | 36 Westring |
| | 37 Höhe |
| | 38 Schrödersbusch |

- | | |
|---------------------|---------------------------|
| Cronenberg | Barmen |
| 40 Cronenberg-Mitte | 50 Barmen-Mitte |
| 41 Küllenhahn | 51 Friedrich-Engels-Allee |
| 42 Hahnenberg | 52 Loh |
| 43 Cronenfeld | 53 Clausen |
| 44 Berghausen | 54 Rott |
| 45 Sudberg | 55 Sedansberg |
| 46 Kohlfurth | 56 Hatzfeld |
| | 57 Kothen |
| | 58 Hesselberg |
| | 59 Lichtenplatz |

- | | |
|---------------------------|----------------------|
| Oberbarmen | Heckinghausen |
| 60 Oberbarmen-Schwarzbach | 70 Heckinghausen |
| 61 Wichlinghausen-Süd | 71 Heidt |
| 62 Wichlinghausen-Nord | 72 Hammesberg |
| 63 Nächstebreck-Ost | |
| 64 Nächstebreck-West | |

- | | |
|-----------------------------|-----------------------|
| Langerfeld-Beyenburg | Ronsdorf |
| 80 Langerfeld-Mitte | 90 Ronsdorf-Mitte |
| 81 Rauental | 91 Blombach-Lohsiepen |
| 82 Jesinghauser Straße | 92 Rehsiepen |
| 83 Hilgershöhe | 93 Schenkstraße |
| 84 Löhrlern | 94 Blutfinke |
| 85 Fleute | 95 Erbschlag-Linde |
| 86 Ehrenberg | |
| 87 Beyenburg-Mitte | |
| 88 Herbringhausen | |

Merkmal	2022	2021	2020	Veränderung Berichtsjahr zu Vorjahr	
				absolut	in v.H.
Bevölkerung					
Bevölkerungsbestand ¹⁾					
Einwohner insgesamt	365.958	361.741	362.350	3.608	1,0
davon männlich	180.961	179.350	179.578	1.383	0,8
weiblich	184.997	182.391	182.772	2.225	1,2
Deutsche insgesamt	280.870	283.499	285.678	-4.808	-1,7
davon männlich	137.060	138.178	139.148	-2.088	-1,5
weiblich	143.810	145.321	146.530	-2.720	-1,9
Ausländer insgesamt	85.088	78.242	76.672	8.416	11,0
davon männlich	43.901	41.172	40.430	3.471	8,6
weiblich	41.187	37.070	36.242	4.945	13,6
Einbürgerungen	1.079	631	401	678	169,1
davon männlich	642	337	198	444	224,2
weiblich	437	294	203	234	115,3
Bevölkerungsstruktur					
Bevölkerungsdichte (Einwohner je km ²)	2.173	2.148	2.152	-	-
Altersgruppen (in Jahren)					
00 bis unter 06	21.839	21.586	21.509	330	1,5
06 bis unter 16	35.275	33.907	33.603	1.672	5,0
16 bis unter 18	7.181	7.048	6.874	307	4,5
18 bis unter 25	29.413	29.265	29.513	-100	-0,3
25 bis unter 45	96.954	94.797	94.447	2.507	2,7
45 bis unter 65	100.369	100.650	101.836	-1.467	-1,4
65 und älter	74.927	74.488	74.568	359	0,5
Natürliche Bevölkerungsbewegung					
Geborene insgesamt	3.392	3.645	3.415	-23	-0,7
davon männlich	1.785	1.829	1.751	34	1,9
weiblich	1.607	1.816	1.664	-57	-3,4
Ausländer	1.094	1.078	1.025	69	6,7
davon männlich	586	524	551	35	6,4
weiblich	508	554	474	34	7,2
Gestorbene insgesamt	4.846	4.551	4.507	339	7,5
davon männlich	2.367	2.252	2.194	173	7,9
weiblich	2.479	2.299	2.313	166	7,2
Ausländer	344	368	324	20	6,2
davon männlich	212	209	214	-2	-0,9
weiblich	132	159	110	22	20,0
Geburtenüberschuss bzw. -verlust (-)	-1.454	-906	-1.092	-	-
davon Deutsche	-2.204	-1.616	-1.793	-	-
Ausländer	750	710	701	-	-
Wanderungsbewegung					
Zuzüge insgesamt	22.218	16.030	15.797	6.421	40,6
davon Deutsche	7.336	7.695	8.054	-718	-8,9
Ausländer	14.882	8.335	7.743	7.139	92,2
Fortzüge insgesamt	16.042	15.524	14.871	1.171	7,9
davon Deutsche	9.162	9.244	9.226	-64	-0,7
Ausländer	6.880	6.280	5.645	1.235	21,9
Wanderungsgewinn bzw. -verlust (-)	6.176	506	926	-	-
davon Deutsche	-1.826	-1.549	-1.172	-	-
Ausländer	8.002	2.055	2.098	-	-
Umgezogene innerhalb Wuppertals	23.128	23.153	23.823	-695	-2,9
Eheschließungen					
Eheschließungen	1.638	1.457	1.394	244	17,5

1) Bevölkerung mit einziger Wohnung bzw. mit Haupt- oder Nebenwohnung (= alle melderechtlich erfassten Personen).

Merkmal	2022	2021	2020	Veränderung Berichtsjahr zu Vorjahr	
				absolut	in v.H.
Wirtschaft und Arbeitsmarkt					
Gewerbemeldungen ¹⁾					
Anmeldungen insgesamt	2.995	3.304	2.889	-309	-9,4
davon Land- und Forstwirtschaft	3	6	2	-3	-50,0
Verarbeitendes Gewerbe	72	87	69	-15	-17,2
Baugewerbe	383	439	438	-56	-12,8
Handel; Instandhaltung und Reparatur von KFZ und Gebrauchsgütern	865	913	839	-48	-5,3
Gastgewerbe	172	173	141	-1	-0,6
Verkehr und Nachrichtenübermittlung	240	395	317	-155	-39,2
Kredit- und Versicherungsgewerbe	101	144	113	-43	-29,9
Grundstücks- und Wohnungswesen, Vermietung beweglicher Sachen usw.	60	65	58	-5	-7,7
Erbringung von sonstigen öffentlichen und persönlichen Dienstleistungen	878	841	758	37	4,4
Übrige Wirtschaftszweige	221	236	149	-15	-6,4
Abmeldungen insgesamt	2.693	2.536	2.372	157	6,2
davon Land- und Forstwirtschaft	2	2	3	0	0,0
Verarbeitendes Gewerbe	69	67	61	2,0	3,0
Baugewerbe	402	429	365	-27	-6,3
Handel; Instandhaltung und Reparatur von KFZ und Gebrauchsgütern	786	696	638	90	12,9
Gastgewerbe	193	147	150	46	31,3
Verkehr und Nachrichtenübermittlung	267	278	209	-11	-4,0
Kredit- und Versicherungsgewerbe	97	83	86	14	16,9
Grundstücks- und Wohnungswesen, Vermietung beweglicher Sachen usw.	49	38	35	11,0	28,9
Erbringung von sonstigen öffentlichen und persönlichen Dienstleistungen	655	657	709	-2	-0,3
Übrige Wirtschaftszweige	173	137	111	36	26,3
Verarbeitendes Gewerbe (einschl. Bergbau und produzierendes Gewerbe) ²⁾					
Betriebe	87	90	98	-3	-3,3
Beschäftigte	20.785	21.580	21.939	-795	-3,7
Löhne und Gehälter in 1.000 EUR	1.392.493	1.287.013	1.303.578	105.480	8,2
Arbeitsstunden in 1.000	31.196	32.508	31.990	-1.312	-4,0
Umsatz in 1.000 EUR (ohne MwSt.)	3.980.695	3.653.091	3.712.869	327.604	9,0
Umsatz je Beschäftigten	191.517	169.279	169.233	22.238	13,1
Umsatz je Arbeitsstunde	128	112	116	16	14,3
Arbeitsmarkt					
Arbeitslose am Quartalsende	16.925	15.792	17.711	1.133	7,2
davon männlich	9.226	8.727	10.094	499	5,7
weiblich	7.699	7.064	7.617	635	9,0
unter 25 Jahren	1.726	1.602	1.851	124	7,7
55 Jahre und älter	3.012	2.876	3.090	136	4,7
Schwerbehinderte	914	913	934	1	0,1
Langzeitarbeitslose	7.024	7.636	7.088	-612	-8,0
Arbeitslosenquote Wuppertal in v.H. ³⁾	9,8	9,2	10,5	-	-
Arbeitslosenquote NRW in v.H. ³⁾	7,4	7,2	8,2	-	-
Weitere Arbeitsmarktzahlen					
Offene Stellen	1.157	1.481	1.137	-324	-21,9
Berufliche Weiterbildung ⁴⁾	978	911	936	67	7,4

1) Da aktuellere Daten noch nicht vorliegen, sind hier die jeweiligen Angaben der vorhergehenden Quartale aufgeführt.

2) Ergebnisse von Betrieben mit 50 und mehr Beschäftigten.

3) Bezogen auf alle abhängigen Erwerbspersonen.

4) Zahlen für den Bezirk der Agentur für Arbeit Wuppertal (Hauptagentur Wuppertal und Geschäftsstelle Velbert).

Merkmal	2022	2021	2020	Veränderung Berichtsjahr zu Vorjahr	
				absolut	in v.H.
Soziales					
Empfänger von Leistungen nach dem SGB II ¹⁾					
Gesamtzahl der Personen	47.730	46.731	49.915	-2.185	-4,4
davon männlich	23.620	23.681	25.464	-1.844	-7,2
weiblich	24.110	23.050	24.451	-341	-1,4
Altersgruppen (in Jahren)					
00 bis unter 15	14.301	13.925	14.620	-319	-2,2
15 bis unter 25	6.729	6.758	7.076	-347	-4,9
25 bis unter 55	20.991	20.588	21.497	-506	-2,4
55 bis unter 65	5.709	5.460	5.379	330	6,1
darunter erwerbsfähige Hilfebedürftige	33.081	32.440	33.579	-498	-1,5
Anzahl Bedarfsgemeinschaften	23.274	22.809	23.634	-360	-1,5
Empfänger von Leistungen nach dem SGB XII u.a.					
Leistungsempfänger außerhalb von Einrichtungen	9.231	8.354	8.225	877	10,5
Leistungsempfänger in Einrichtungen	1.723	1.869	1.913	-146	-7,8
Asylbewerber und Flüchtlinge in lfd. Hilfebezug	...	1.471	1.785
Hilfe zur Erziehung nach dem SGB VIII					
Zahl der Maßnahmen	2.976	3.132	2.879	-156	-5,0

1) Leistungen sind: Arbeitslosengeld II, Sozialgeld, Unterkunft und Heizung, Sozialversicherungsbeiträge und sonstige Leistungen.

Bauen und Wohnen					
Baugenehmigungen					
Wohngebäude	148	95	104	53	55,8
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	126	77	93	49	63,6
Gewerbliche und sonstige Gebäude	30	35	25	-5	-14,3
Wohnungen insgesamt ^{1), 2)}	634	569	293	65	11,4
Fertigstellungen					
Wohngebäude	50	163	97	-113	-69,3
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	30	141	75	-111	-78,7
Gewerbliche und sonstige Gebäude	12	32	33	-20	-62,5
Wohnungen insgesamt ^{1), 2)}	188	604	439	-416	-68,9
Abbrüche von allen Gebäuden	30	33	45	-3	-9,1
Abbrüche von Wohnungen ^{1), 2)}	41	52	50	-11	-21,2
Gebäudebestand					
Bestand an Wohngebäuden	53.225	53.196	53.057	168	0,1
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	30.933	30.919	30.799	134	0,0
Mehrfamilienhäuser	22.292	22.277	22.258	34	0,1
Wohnungsbestand					
Wohnungen ¹⁾	199.900	199.753	199.201	147	0,1

1) Einschließlich Wohnungen in Nichtwohngebäuden.

2) Einschließlich Wohnungen in bestehenden Gebäuden.

Fremdenverkehr					
Beherbergungsbetriebe ¹⁾					
Gäste	228.872	119.360	126.824	109.512	91,7
Übernachtungen	562.972	344.383	341.203	218.589	63,5
mittlere Auslastung Hotels ²⁾	39,3	22,1	22,0	.	.
mittlere Auslastung Hotels garni ²⁾	30,8	19,3	18,0	.	.

1) Nur Beherbergungsbetriebe mit mehr als 8 Gästebetten; ohne Gasthöfe, Pensionen, Sanatorien, Jugendherbergen oder Heimen.

2) Mittlere Auslastung = (Übernachtungen/angebotene Bettentage) * 100

WUPPERTAL statistik-info Jahr 2022

Merkmal	2022	2021	2020	Veränderung Berichtsjahr zu Vorjahr	
				absolut	in v.H.
Verkehr					
Kraftfahrzeugbestand					
Zugelassene Kraftfahrzeuge insgesamt	208.418	200.234	205.545	8.184	4,1
darunter PKW (ohne Kombiwagen)	176.716	170.216	175.303	6.500	3,8
Krafräder ¹⁾	17.540	16.824	17.029	716	4,3
LKW	10.633	9.845	9.846	788	8,0
Einwohner je PKW	2,07	2,13	2,07	-	-
Erstzulassungen KFZ	10.697	10.006	11.151	691	6,9
Straßenverkehrsunfälle ²⁾					
Registrierte Unfälle insgesamt	2.768	13.840	13.655	-11.072	-80,0
darunter mit Personenschaden	199	810	818	-611	-75,4
Verletzte Personen	225	967	970	-742	-76,7
davon Leichtverletzte	184	844	815	-660	-78,2
Schwerverletzte	41	123	155	-82	-66,7
Getötete	1	4	4	-	-

1) Einschließlich Leichtkrafträder und Motorroller.

2) Stadtgebiet Wuppertal, jedoch ohne Bundesautobahnen.

Versorgung					
Wasser, Strom und Gas ¹⁾					
Stromabgabe ins Stadtnetz (in 1.000 kWh) ²⁾	616.480	664.739	622.228	-48.259	-7,3
Gasabgabe ins Netz (in 1.000 kWh)	1.669.929	1.685.057	1.605.129	-15.128	-0,9
Fernwärme (Netzeinspeisung) (in 1.000 kWh)	297.744	368.455	320.681	-70.711	-19,2
Heizwärme (Netzeinspeisung) (in 1.000 kWh)	164.540	186.449	55.288	-21.909	-11,8

1) Da aktuellere Daten noch nicht vorliegen, sind hier die jeweiligen Angaben der vorhergehenden Quartale aufgeführt.

Kultur und Freizeit					
Stadtbibliothek					
Stadtbibliothek-Benutzer/innen	29.225	17.953	19.092	11.272	62,8
Entlehene Medien	3.032.376	1.583.080	1.610.750	1.449.296	91,5
Sonstige Einrichtungen (Besucher/innen)					
Von der Heydt-Museum	53.243	22.315	24.081	30.928	138,6
Städtische Bäder (Besucher/innen) ²⁾					
Hallenbäder	486.342	217.451	48.380	268.891	123,7
Freibäder	-	-	26.740	-	-

1) Ermittelt durch den Verkauf von Eintrittskarten, jedoch ohne Besitzer von Kombi-Tickets.

2) Aus buchungstechnischen Gründen werden Mehrfachkarten dem Monat zugeordnet, in dem sie verkauft wurden. Das Freibad Mählersbeck ist seit dem Jahr 2021 aufgrund von Sanierungsmaßnahmen geschlossen.

Wetter					
Meteorologische Beobachtungen					
Lufttemperatur - Minimum in (C°)	-9,8	-13,1	-5,5	3,3	-
Lufttemperatur - Maximum in (C°)	37,3	35,5	36,1	3,8	-
Tage mit Niederschlag	165	222	194	-57,0	-25,7
Niederschlagsmenge (in mm)	1003,3	1110,9	996,3	-107,6	-9,7

Merkmal	2022	2021	2020	Veränderung Berichtsjahr zu Vorjahr	
				absolut	in v.H.
Finanzen (in 1.000 EUR)					
Ergebnisrechnung					
Erträge (insgesamt)	399.123	1.485.111	1.463.270	-1.085.987	-73,1
Steuern	171.657	533.229	443.902	-361.572	-67,8
darunter Grundsteuer A und B	18.234	78.273	75.633	-60.038	-76,7
Gewerbesteuer	64.066	243.953	161.168	-179.887	-73,7
Gemeindeanteil Einkommensteuer	68.802	163.886	157.322	-95.085	-58,0
Gemeindeanteil Umsatzsteuer	18.074	40.204	40.394	-22.130	-55,0
Schlüsselzuweisungen vom Land	40.920	338.840	309.365	-297.920	-87,9
Aufwendungen (insgesamt)	404.855	1.400.684	1.362.793	-995.829	-71,1
Personalausgaben	98.322	298.797	287.310	-200.474	-67,1
Sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand	120.654	479.000	460.037	-358.346	-74,8
Zuweisungen und Zuschüsse	76.254	207.756	214.073	-131.502	-63,3
Investitions- und Finanzierungsrechnung					
Einzahlungen (insgesamt)	714.647	2.486.527	1.300.438	-1.771.880	-71,3
Investitionszuweisungen/-zuschüsse	8.519	48.692	44.416	-40.173	-82,5
Auszahlungen (insgesamt)	713.221	2.897.102	1.404.644	-2.183.881	-75,4
Baumaßnahmen	4.395	22.869	26.963	-18.475	-80,8
Gemeindliche Schulden aus aufgenommenen Krediten					
Stand	1.557.014	1.611.957	...	-54.943	-3,4
Schuldenstand je Einwohner in EUR	4.254,6	4.456,1	...	-201,5	-4,5

Preise					
Preisindizes für die Gesamtlebenshaltung aller privaten Haushalte (2015=100)					
NRW, Gesamtindex	120,7	111,0	105,5	9,7	8,7
darunter Wohnungsmieten 1)	110,3	108,6	196,7	1,7	1,6
Deutschland, Gesamtindex	120,6	111,1	105,5	9,5	8,6
darunter Wohnungsmieten 1)	119,8	109,6	105,7	10,2	9,3
Preisindizes aller privaten Haushalte in NRW nach Verbrauchsgruppen (2015=100)					
Nahrungsmittel und alkoholfreie Getränke	138,4	114,8	108,0	23,6	20,6
Alkoholische Getränke und Tabakwaren	126,0	117,6	113,0	8,4	7,1
Bekleidung, Schuhe	109,2	104,1	98,8	5,1	4,9
Wohnung, Wasser, Strom, Brennstoffe	120,3	109,1	105,4	11,2	10,3
Hausrat, lfd. Instandhaltung des Hauses	115,7	105,9	101,5	9,8	9,3
Gesundheitspflege	108,0	105,8	104,1	2,2	2,1
Verkehr	127,9	119,7	105,7	8,2	6,9
Nachrichtenübermittlung	938,0	94,1	92,5	843,9	896,8
Freizeit, Unterhaltung und Kultur	115,5	109,3	103,7	6,2	5,7
Bildungswesen	124,5	122,3	118,2	2,2	1,8
Beherbungs- und Gaststättendienstleistungen	127,0	115,8	111,6	11,2	9,7
Andere Waren und Dienstleistungen	116,1	111,4	107,6	4,7	4,2

1) Einschließlich Nebenkosten.

Anmerkung

Die vorstehenden aktuellen Daten des abgelaufenen Jahres sollen in Kurzform zu wichtigen Themenfeldern des kommunalen Geschehens in Wuppertal informieren. Durch die Hinzunahme der beiden vorangegangenen Jahre ergeben sich Vergleichsmöglichkeiten. Bestandsdaten beziehen sich jeweils auf den 31.12. eines Jahres, Verlaufsdaten auf das gesamte Jahr. Weitere Datenwünsche (z.B. Zeitreihen, grafische Darstellungen usw.) richten Sie bitte an die Abteilung Statistik und Wahlen.

Zeichenerklärung

- nichts vorhanden
- r berichtigte Zahl
- ... Angabe fällt später an

Daten für die Stadtbezirke

Entwicklung der wohnberechtigten Bevölkerung im Jahr 2022 ¹⁾

Stadtbezirk ^{1), 2)}	Stand am 31.12.21	Geburten	Sterbefälle	Zuzüge		Fortzüge		Einbürgerungen	Zu- bzw. Abnahme	Stand am 31.12.22	
				überörtlich	innerörtlich ³⁾	überörtlich	innerörtlich ³⁾				
0 Elberfeld	a	48.545	441	768	2.037	3.019	2.320	3.310	299	-602	48.046
	b	18.793	219	89	3.409	2.015	1.574	2.024	-299	1.657	20.277
	c	67.338	660	857	5.446	5.034	3.894	5.334	-	1.055	68.323
1 Elberfeld West	a	22.276	205	352	641	1.093	788	1.194	61	-334	21.961
	b	5.894	72	23	956	613	602	518	-61	437	6.266
	c	28.170	277	375	1.597	1.706	1.390	1.712	-	103	28.227
2 Uellendahl-Katernb.	a	33.950	223	571	511	1.463	770	1.337	61	-420	33.548
	b	3.889	58	30	1.070	449	253	675	-61	558	4.404
	c	37.839	281	601	1.581	1.912	1.023	2.012	-	138	37.952
3 Vohwinkel	a	26.078	224	393	658	1.020	823	1.042	82	-274	25.828
	b	5.286	68	25	834	527	415	431	-82	476	5.697
	c	31.364	292	418	1.492	1.547	1.238	1.473	-	202	31.525
4 Cronenberg	a	19.288	128	295	321	857	422	805	26	-190	19.125
	b	1.665	17	7	253	188	103	175	-26	147	1.796
	c	20.953	145	302	574	1.045	525	980	-	-43	20.921
5 Barmen	a	45.921	378	775	1.236	2.652	1.558	2.519	213	-373	45.557
	b	15.392	244	72	2.456	1.855	1.137	1.350	-213	1.783	17.080
	c	61.313	622	847	3.692	4.507	2.695	3.869	-	1.410	62.637
6 Oberbarmen	a	31.162	255	515	697	1.561	859	1.722	176	-407	30.831
	b	14.562	219	48	2.131	1.540	1.095	1.483	-176	1.088	15.497
	c	45.724	474	563	2.828	3.101	1.954	3.205	-	681	46.328
7 Heckinghausen	a	16.269	137	258	397	976	535	897	55	-125	16.148
	b	5.731	98	28	1.048	740	454	732	-55	617	6.311
	c	22.000	235	286	1.445	1.716	989	1.629	-	492	22.459
8 Langerfeld-Beyenb.	a	20.671	166	288	466	976	593	846	61	-58	20.636
	b	4.511	59	15	1.389	480	366	988	-61	498	4.972
	c	25.182	225	303	1.855	1.456	959	1.834	-	440	25.608
9 Ronsdorf	a	19.339	141	287	372	883	494	828	45	-168	19.190
	b	2.519	40	7	1.336	221	881	252	-45	412	2.788
	c	21.858	181	294	1.708	1.104	1.375	1.080	-	244	21.978
Wuppertal	a	283.499	2.298	4.502	7.336	14.500	9.162	14.500	1.079	-2.951	280.870
	b	78.242	1.094	344	14.882	8.628	6.880	8.628	-1.079	7.673	85.088
	c	361.741	3.392	4.846	22.218	23.128	16.042	23.128	-	4.722	365.958

1) Bevölkerung mit einziger Wohnung bzw. mit Haupt- oder Nebenwohnung (= alle melderechtlich erfassten Personen).

2) a = Deutsche, b = Nichtdeutsche, c = Bevölkerung insgesamt.

3) Die innerörtlichen Wanderungen beinhalten auch die Zu- und Fortzüge innerhalb des Stadtbezirks.



Daten für die Stadtbezirke

Baufertigstellungen und Baugenehmigungen für das Jahr 2022

Stadtbezirk ¹⁾	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		
	insgesamt		davon				Anzahl	darin Wohnungen ²⁾	
	Anzahl	darin Wohnungen ²⁾	Ein- und Zweifamilienhäuser		Mehrfamilienhäuser				
Anzahl			darin Wohnungen ²⁾	Anzahl	darin Wohnungen ²⁾	Anzahl	darin Wohnungen ²⁾		
0 Elberfeld	a	12	62	1	4	11	58	1	-1
	b	4	116	-	-2	4	118	1	-2
1 Elberfeld West	a	12	20	11	12	1	8	2	-
	b	4	81	2	2	2	79	3	-1
2 Uellendahl-Katernberg	a	2	6	2	6	-	-	1	-
	b	13	78	8	14	5	64	3	-
3 Vohwinkel	a	7	9	7	9	-	-	-	-
	b	77	93	75	77	2	16	2	-
4 Cronenberg	a	3	20	2	2	1	18	-	-2
	b	12	34	11	13	1	21	2	-
5 Barmen	a	5	36	2	3	3	33	5	1
	b	5	101	4	7	1	94	5	-1
6 Oberbarmen	a	1	6	-	-	1	6	-	-1
	b	8	35	7	7	1	28	4	-2
7 Heckinghausen	a	-	4	-	1	-	3	1	-1
	b	9	52	8	10	1	42	1	-2
8 Langerfeld-Beyenburg	a	2	8	1	1	1	7	2	-
	b	10	24	7	7	3	17	7	-
9 Ronsdorf	a	6	21	4	9	2	12	-	-
	b	6	27	4	7	2	20	2	1
Wuppertal	a	50	192	30	47	20	145	12	-4
	b	148	641	126	142	22	499	30	-7

1) a = Baufertigstellungen, b = Baugenehmigungen.

2) Einschließlich Wohnungen in bestehenden Gebäuden.

Gebäude- und Wohnungsbestand am 31.12.2022

Stadtbezirk	Wohngebäude						Gebäude mit Wohnraum	
	insgesamt		davon				Anzahl	darin Wohnungen
	Anzahl	darin Wohnungen	Ein- und Zweifamilienhäuser		Mehrfamilienhäuser			
Anzahl			darin Wohnungen	Anzahl	darin Wohnungen			
0 Elberfeld	6.491	38.594	1.775	2.293	4.716	36.301	6.808	39.835
1 Elberfeld West	4.256	15.832	2.133	2.661	2.123	13.171	4.355	16.244
2 Uellendahl-Katernberg	8.001	20.039	6.389	7.956	1.612	12.083	8.021	20.274
3 Vohwinkel	5.278	15.522	3.586	4.549	1.692	10.973	5.459	15.999
4 Cronenberg	4.965	11.302	3.831	5.018	1.134	6.284	5.131	11.497
5 Barmen	7.386	33.843	3.304	4.288	4.082	29.555	7.654	34.873
6 Oberbarmen	5.653	22.946	2.935	3.784	2.718	19.162	5.822	23.469
7 Heckinghausen	2.556	12.311	1.083	1.474	1.473	10.837	2.597	12.310
8 Langerfeld-Beyenburg	4.384	13.445	2.961	3.909	1.423	9.536	4.455	13.733
9 Ronsdorf	4.255	11.522	2.936	3.852	1.319	7.670	4.312	11.666
Wuppertal	53.225	195.356	30.933	39.784	22.292	155.572	54.614	199.900