

Verlängerung S28 von Mettmann-Stadtwald nach Wuppertal-Vohwinkel
Planänderungsverfahren Nr. 9 Elektrifizierung - 1. Deckblattverfahren

Grunderwerbsverzeichnis für das Verfahren nach § 18 AEG

Katasterstand: 31.12.2016

Grundbuchstand: 31.12.2016

Stadt: Mettmann

Gemarkung: Mettmann

Anlage 9

Amtsgericht Wuppertal

1	2	3	4			7	8	9	10			11			12			13			14			14a			16	17
			Abt. I - Grundbuch						Flur	Flur- stück Nr.	Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Flächen zu erwerben			Flächen für Dritte zu erwerben			dinglich zu belasten			vorübergehend beansprucht				
lfd. Nr.	GE- Plan	Bau- km	Eigentümer Name, Vorname Wohnanschrift									ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a
101			101			8	3840	Gr	1	20	94							63	60								Kompensationsfläche Strecke	
102			101			8	3797	Gr		8	42							2	81								Kompensationsfläche Strecke	
103	2		102			8	1497/80			6	08																	
104	1/2		103			8	3181		3	18	56							1	94								Freischnitt	
105	2		103			8	2064			44	46								10								Freischnitt	
106	1/2		127			8	3805				51								28								Freischnitt	
201	2		104, 105			8	334/74			11	59								23									
202	2		104, 105			8	4141		3	42	52		18					4	45								in 2006 Flurstücks-Nr. 3175, 62584 m². Neu geteilt in Flurstück 4421 Freischnitt	
203	2		104, 105			8	1995				30		11									19						
204	2		104, 105			8	1999			3	05		1	52								1	53					
205	2		106			8	3944			10	69			83								4	04				in 2006 Flurstücks-Nr. 3409, 849 m²	
206	2		106			8	3944			10	69		2									1	11				in 2006 Flurstücks-Nr. 3413, 125 m²	
207	2		106			8	329/65				65		10															
208	2		102			8	3415			4	38			19														
209	2		106			11	1068		2	08	90											1	84				in 2006 Flurstücks-Nr. 978, 9520 m²	Baustelleneinrichtungs- fläche
210			107, 108			11	792			64	01		40															
211	2		109			11	530			14	86											3	19					
212	2		109			11	540			1	17								40				98				Freischnitt	
213	2		102			11	1075		2	81	38												19				in 2006 Flurstücks-Nr. 657, 29662 m²	
214	2		110, 111, 112, 113			11	224/39			41	90								54				7				Freischnitt	
215	2/3		106 118			11	544			31	37								2	93							Erwerb für Mast Freischnitt	
217	2		102			8	3994		1	08	87								22								Freischnitt	
218	2		114			11	648			11	84											1	02					Baustelleneinrichtungs- fläche
219	2		106 114			11	649			1	24								9				91				Freischnitt	Baustelleneinrichtungs- fläche
220	2		106			8	3414			3	36								2	05			16				Freischnitt	Baustelleneinrichtungs- fläche
221	2		106 114			8	3944			10	69												4					Baustelleneinrichtungs- fläche
222	2		115, 116, 117			11	792			63	83												36				Freischnitt	

Verlängerung S28 von Mettmann-Stadtwald nach Wuppertal-Vohwinkel
Planänderungsverfahren Nr. 9 Elektrifizierung - 1. Deckblattverfahren

Grunderwerbsverzeichnis für das Verfahren nach § 18 AEG

Katasterstand: 31.12.2016

Grundbuchstand: 31.12.2016

Stadt: Mettmann

Gemarkung: Mettmann

Anlage 9

Amtsgericht Wuppertal

1	2	3	4			7	8	9	10			11			12			13			14			14a			16	17
			Abt. I - Grundbuch						Flur	Flur- stück Nr.	Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Flächen zu erwerben			Flächen für Dritte zu erwerben			dinglich zu belasten			vorübergehend beansprucht				
lfd. Nr.	GE- Plan	Bau- km	Eigentümer Name, Vorname Wohnanschrift									ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a
223	2		118			11	541		4	11																	Erwerb für Mast + Freischnitt (Grunderwerb durch Umplanung nicht erforderlich)	
224	2/3		110, 112, 113			11	997		6	37								1	46								Freischnitt	
C16.1.3	3		110, 112, 113			11	992		7	92		7	35														in 2008 ist die Grundstücksgröße mit 13 m² angegeben 44 m² für Dritte 180 + 419 = 599 m² Erwerb	
C16.1.4	3		110, 112, 113			11	1098			85																	in 2006 Flurstücks-Nr. 994, 362 m²	
C16.1.5	3		110, 112, 113			11	1100		2	48		1	94														in 2006 Flurstücks-Nr. 995, 895 m² 53 m² für Dritte in 2008 ist die Erwerbsfläche mit 194 m² angegeben	
C16.2.1	2		119			11	1075		2	81	38		1	64					16								Freischnitt	
301	3		109			11	727			19	03																	
302	3		109			11	542			1	11																	
303	3		109			11	523			1	43																	
304	3		109			11	742				3																in 2008 ist die Grundstücksgröße mit 25 m² angegeben	
305	3		109			11	744			8	28								3	54							Erwerb für Mast + Freischnitt	
306	3		119			11	906		2	69	21									54	43	11					Freischnitt	
307	3		110, 111, 112, 113			11	876		8	10	94			18							5	29					Freischnitt	
308	3		114 106			11	901			15	68			10														
309	3		114			11	1105		1	12	88																in 2006 Flurstücks-Nr. 902, 1674 m²	Baustelleneinrichtungsfläche
310	3		114			11	900			6	32																	Baustelleneinrichtungsfläche
311	3		114 106			11	1102		1	21	69																in 2006 Flurstücks-Nr. 907, 4012 m²	Baustelleneinrichtungsfläche
312	3		114			11	897 (jetzt 1141)			37	79																	Baustelleneinrichtungsfläche
315	3		109			11	353/65			1	07									1	01						Freischnitt	
316	3		120			11	352/65			7	30										82						Freischnitt	
317	3		109			11	727			19	11										8						Freischnitt	
318	3		109			11	742				3										3						Freischnitt	
319	3		109			11	542			1	11										46						Freischnitt	

Verlängerung S28 von Mettmann-Stadtwald nach Wuppertal-Vohwinkel
Planänderungsverfahren Nr. 9 Elektrifizierung - 1. Deckblattverfahren

Grunderwerbsverzeichnis für das Verfahren nach § 18 AEG

Katasterstand: 31.12.2016

Grundbuchstand: 31.12.2016

Stadt: Mettmann

Gemarkung: Mettmann

Anlage 9

Amtsgericht Wuppertal

1	2	3	4			7	8	9	10			11			12			13			14			14a			16	17		
			Abt. I - Grundbuch						Flur	Flur- stück Nr.	Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Flächen zu erwerben			Flächen für Dritte zu erwerben			dinglich zu belasten			vorübergehend beansprucht					nachrichtlich In d. Nutzung sich ändernde Flächen	
lfd. Nr.	GE- Plan	Bau- km	Eigentümer Name, Vorname Wohnanschrift									ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	Bemerkungen zu den Spalten 10-14
320	3		109			11	740				86									13							Freischnitt			
321	3		121			11	472			57	70								1	94							Freischnitt			
322	3		121			11	473			38	28									3							Freischnitt			
323	3		106			11	895			1	55											18						Baustelleneinrichtungs- fläche		
324	3		106			11	1082			1	75											1						Baustelleneinrichtungs- fläche		
325	3		114			11	896			1	98										1	63						Baustelleneinrichtungs- fläche		
401	4		122			1	32/3	A		36	03		15	30						66	9 3	56 21				Freischnitt	Größe der Baustelleneinrichtungs- fläche wurde in m PF- Verfahren falsch ermittelt und jetzt korrigiert			
402	4		122			1	32/2	A (11.583m²), Gr (7.217m²)	1	88	00									50	9	02					Freischnitt			
403	4		123			1	77	SW (703m²), A (97.522m²), Gr (5.268m²), G (1.998m²), LH (4.736m²), U (1.454m²)	11	16	81						20	73												
404	4					1	109	SW		26	80											3					Grundstückseigentümer nicht hinterlegt			
405	4		123			1	100	A	3	77	74											58								
406	4		122			1	75	A (45.620m²) SW (706m²)	4	63	26						11	35												
407	4		123			1	51/5	A (66.996m²) SW (586m²)	6	75	82						11 14	00 17									Freischnitt			
408	4					1	4/1	A		19	48											63								
409	4		124			1	63/32			32	83						1	16									Freischnitt			
410	4		125			1	50/4			13	07											1					Freischnitt			
411	4		126			10	265		1	74	00											6					Freischnitt			
412	4		127			1	114			9	67						2	45									Freischnitt			
501	4/5		126			1	101	A		50	21											2	73							
502	5		109			1	103	SW		12	86			32								4	95							
503	5		106			10	308			81	29											1	90 86			in 2006 Flurstücks-Nr. 288, 8323 m²	Baustelleneinrichtungs- fläche			
504	5		126			10	267		9	67	13			87 89			27	28												
505	5/6		126			10	49/2			54	98			15								66					Freischnitt			
506	5		106			10	307			65	26											1	69					Baustelleneinrichtungs- fläche		

Verlängerung S28 von Mettmann-Stadtwald nach Wuppertal-Vohwinkel
Planänderungsverfahren Nr. 9 Elektrifizierung - 1. Deckblattverfahren

Grunderwerbsverzeichnis für das Verfahren nach § 18 AEG

Katasterstand: 31.12.2016

Grundbuchstand: 31.12.2016

Stadt: Mettmann

Gemarkung: Mettmann

Anlage 9

Amtsgericht Wuppertal

1	2	3	4			7	8	9			10			11			12			13			14			14a			16			17
Ifd. Nr.	GE-Plan	Bau-km	Abt. I - Grundbuch			Flur	Flur-stück Nr.	Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Flächen zu erwerben			Flächen für Dritte zu erwerben			dinglich zu belasten			vorübergehend beansprucht			nachrichtlich In d. Nutzung sich ändernde Flächen			Bemerkungen zu den Spalten 10-14			Zeitliche Nutzung des Grunderwerbs (nur zur Information)		
			Eigentümer Name, Vorname	Wohnanschrift	ha				a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm							
507	5		126			10	221/19		8	41	92			1				2	90											Erwerb für Mast + Freischnitt		
508	5		128, 129			10	226			60	55			5				2	72 77										Erwerb für Mast + Freischnitt (Grunderwerb durch Umplanung nicht erforderlich)			
601	5/6		126			10	274			13	24										1	39							97 m² in 2006			
602	6					10	79/2			16	49											94						90 m² in 2006, Grundstückseigentümer nicht hinterlegt				
603	6		126			10	172/49		1	29	77		4	73																		