

Verlängerung S28 von Mettmann-Stadtwald nach Wuppertal-Vohwinkel

Planänderungsverfahren Nr. 9 Elektrifizierung - 1. Deckblattverfahren

Grunderwerbsverzeichnis für das Verfahren nach § 18 AEG

Katasterstand: 31.12.2016

Grundbuchstand: 31.12.2016

Stadt: Mettmann

Gemarkung: Mettmann

Anlage 9

Amtsgericht Wuppertal

1	2	3	4	7	8	9	10	11	12	13	14	14a	16	17													
Ifd. Nr.	GE- Plan	Bau- km	Abt. I - Grundbuch		Flur Nr.	Flur- stück Nr.	Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Flächen zu erwerben			Flächen für Dritte zu erwerben			dinglich zu belasten			vorübergehend beansprucht			nachrichtlich In d. Nutzung sich ändernde Flächen			Bemerkungen zu den Spalten 10-14	Zeitliche Nutzung des Grunderwerbs (nur zur Information)
			Eigentümer Name, Vorname Wohnanschrift					ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm					
101			101	8	3840	Cr	1	20	94								63	60					Kompensationsfläche Strecke				
102			101	8	3797	Cr	8	42								2	81						Kompensationsfläche Strecke				
103	2		102	8	1497/80			6	08																		
104	1/2		103	8	3181		3	18	56							1	94						Freischnitt				
105	2		103	8	2064			44	46								10						Freischnitt				
106	1/2		127	8	3805			51									28						Freischnitt				
201	2		104, 105	8	334/74			11	59								23										
202	2		104, 105	8	4141		3	42	52			18				4	45						in 2006 Flurstücks-Nr. 3175, 62584 m ² . Neu geteilt in Flurstück 4421 Freischnitt				
203	2		104, 105	8	1995			30		11							5	60									
204	2		104, 105	8	1999		3	05		1	52						1	53									
205	2		106	8	3944			10	69		83						4	04					in 2006 Flurstücks-Nr. 3409, 849 m ²				
206	2		106	8	3944			10	69		2						1	11					in 2006 Flurstücks-Nr. 3413, 125 m ²				
207	2		106	8	329/65			65		10																	
208	2		102	8	3415			4	38		19																
209	2		106	11	1068		2	08	90								1	53					Baustelleneinrichtungs- fläche				
210			107, 108	11	792			64	01		40																
211	2		109	11	530			14	86									3	19								
212	2		109	11	540			1	17								40		98				Freischnitt				
213	2		102	11	1075		2	81	38									19					in 2006 Flurstücks-Nr. 657, 29662 m ²				
214	2		110, 111, 112, 113	11	224/39			41	90								54		7				Freischnitt				
215	2/3		108-118	11	544			31	37			33				37	2	93	2	97			-Ewerb für Mac-	-Freischnitt			
217	2		102	8	3994		1	08	87								22						Freischnitt				
218	2		114	11	648			11	84									1	02					Baustelleneinrichtungs- fläche			
219	2		106-114	11	649			1	24								9		91				Freischnitt	Baustelleneinrichtungs- fläche			
220	2		106	8	3414			3	36								2	05		16			Freischnitt	Baustelleneinrichtungs- fläche			
221	2		106-114	8	3944			10	69									4					Baustelleneinrichtungs- fläche				
222	2		115, 116, 117	11	792			63	83									36					Freischnitt				

Verlängerung S28 von Mettmann-Stadtwald nach Wuppertal-Vohwinkel

Planänderungsverfahren Nr. 9 Elektrifizierung - 1. Deckblattverfahren

Grunderwerbsverzeichnis für das Verfahren nach § 18 AEG

Katasterstand: 31.12.2016

Grundbuchstand: 31.12.2016

Stadt: Mettmann

Gemarkung: Mettmann

Anlage 9

Amtsgericht Wuppertal

1	2	3	4	7	8	9	10	11	12	13	14	14a	16	17								
Ifd. Nr.	GE- Plan	Bau- km	Abt. I - Grundbuch	Flur	Flur- stück Nr.	Nutzungsart	Größe des Grundstücks	Flächen			Flächen für Dritte			dinglich			vorübergehend			Bemerkungen zu den Spalten 10-14	Zeitliche Nutzung des Grunderwerbs (nur zur Information)	
			Eigentümer Name, Vorname Wohnanschrift					zu erwerben	zu erwerben	ha	a	qm	zu erwerben	ha	a	qm	zu belasten	ha	a	qm	nachrichtlich	
223	2		118	11	541			4	11			-4				2	23				Erwerb für Mast + Freischmitt (Grunderwerb durch Umplanung nicht erforderlich)	
224	2/3		110, 112, 113	11	997			6	37							1	46				Freischmitt	
C16.1.3	3		110, 112, 113	11	992			7	92		7	35				57					in 2008 ist die Grundstücksgröße mit 13 m ² angegeben 44 m ² für Dritte 180 + 419 = 599 m ² Erwerb	
C16.1.4	3		110, 112, 113	11	1098			85					85								in 2006 Flurstücks-Nr. 994, 362 m ²	
C16.1.5	3		110, 112, 113	11	1100			2	48		1	94				53					in 2006 Flurstücks-Nr. 995, 895 m ² 53 m ² für Dritte in 2008 ist die Erwerbsfläche mit 194 m ² angegeben	
C16.2.1	2		119	11	1075			2	81	38	1	64					16				Freischmitt	
301	3		109	11	727			19	03										48			
302	3		109	11	542			1	11									1	06			
303	3		109	11	523			1	43									1	35			
304	3		109	11	742			3										3			in 2008 ist die Grundstücksgröße mit 25 m ² angegeben	
305	3		109	11	744			8	28			32 35				3	54				Erwerb für Mast + Freischmitt	
306	3		119	11	906			2	69	21						54		43	11		Freischmitt	
307	3		110, 111, 112, 113	11	876			8	10	94		18				5	29 51				Freischmitt	
308	3		114 106	11	901			15	68		10											
309	3		114	11	1105			1	12	88						4	32 71				in 2006 Flurstücks-Nr. 902, 1674 m ²	Baustelleneinrichtungs- fläche
310	3		114	11	900			6	32							1	31 72				Baustelleneinrichtungs- fläche	
311	3		114 106	11	1102			1	21	69							3 13 53				in 2006 Flurstücks-Nr. 907, 4012 m ²	Baustelleneinrichtungs- fläche
312	3		114	11	897 (jetzt 1141)			37	79							2	59 73 56				Baustelleneinrichtungs- fläche	
315	3		109	11	353/65			1	07							1	01				Freischmitt	
316	3		120	11	352/65			7	30							82					Freischmitt	
317	3		109	11	727			19	11							8					Freischmitt	
318	3		109	11	742			3								3					Freischmitt	
319	3		109	11	542			1	11							46					Freischmitt	

Verlängerung S28 von Mettmann-Stadtwald nach Wuppertal-Vohwinkel
Planänderungsverfahren Nr. 9 Elektrifizierung - 1. Deckblattverfahren

Grunderwerbsverzeichnis für das Verfahren nach § 18 AEG

Katasterstand: 31.12.2016

Grundbuchstand: 31.12.2016

Stadt: Mettmann

Gemarkung: Mettmann

Anlage 9

Amtsgericht Wuppertal

1	2	3	4	7	8	9	10			11			12			13			14			14a			16	17		
Ifd. Nr.	GE- Plan	Bau- km	Abt. I - Grundbuch		Flur Nr.	Flur- stück Nr.	Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Flächen zu erwerben			Flächen für Dritte zu erwerben			dinglich zu belasten			vorübergehend beansprucht			nachrichtlich In d. Nutzung sich ändernde Flächen			Bemerkungen zu den Spalten 10-14	Zeitliche Nutzung des Grunderwerbs (nur zur Information)	
			Eigentümer Name, Vorname Wohnanschrift					ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm			
320	3		109		11	740				86									13							Freischritt		
321	3		121		11	472				57	70								1	94						Freischritt		
322	3		121		11	473				38	28								3							Freischritt		
323	3		106		11	895				1	55										18						Baustelleneinrichtungs- fläche	
324	3		106		11	1082				1	75										1						Baustelleneinrichtungs- fläche	
325	3		114		11	896				1	98									1	63						Baustelleneinrichtungs- fläche	
401	4		122		1	32/3	A	36	03		15	30						66		9	56					Freischritt	Größe der Baustelleneinrichtungs- fläche wurde in m PF- Verfahren falsch ermittelt und jetzt korrigiert	
402	4		122		1	32/2	A (11.583m ²), Gr (7.217m ²)	1	88	00								50		9	02					Freischritt		
403	4		123		1	77	SW (703m ²), A (97.522m ²), Gr (5.268m ²), G (1.998m ²), LH (4.736m ²), U (1.454m ²)	11	16	81									20	73								
404	4				1	109	SW	26	80											3					Grundstückseigentümer nicht hinterlegt			
405	4		123		1	100	A	3	77	74										58								
406	4		122		1	75	A (45.620m ²) SW (706m ²)	4	63	26							11	35										
407	4		123		1	51/5	A (66.996m ²) SW (586m ²)	6	75	82							11	00							Freischritt			
408	4				1	4/1	A	19	48								63											
409	4		124		1	63/32				32	83						1	16							Freischritt			
410	4		125		1	50/4				13	07							1							Freischritt			
411	4		126		10	265				1	74	00							6							Freischritt		
412	4		127		1	114				9	67						2	45							Freischritt			
501	4/5		126		1	101	A	50	21										2	73								
502	5		109		1	103	SW	12	86		32								4	95								
503	5		106		10	308				81	29								1	90						in 2006 Flurstücks-Nr. 288, 8323 m ²	Baustelleneinrichtungs- fläche	
504	5		126		10	267				9	67	13			87			27	28									
505	5/6		126		10	49/2				54	98			15					66							Freischritt		
506	5		106		10	307				65	26								1	69						Baustelleneinrichtungs- fläche		

Verlängerung S28 von Mettmann-Stadtwald nach Wuppertal-Vohwinkel
Planänderungsverfahren Nr. 9 Elektrifizierung - 1. Deckblattverfahren

Grunderwerbsverzeichnis für das Verfahren nach § 18 AEG

Katasterstand: 31.12.2016

Grundbuchstand: 31.12.2016

Stadt: Mettmann

Gemarkung: Mettmann

Anlage 9

Amtsgericht Wuppertal

1	2	3	4	7	8	9	10			11			12			13			14			14a			16	17
Ifd. Nr.	GE- Plan	Bau- km	Abt. I - Grundbuch	Flur	Flur- stück Nr.	Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Flächen zu erwerben			Flächen für Dritte			dinglich			vorübergehend			nachrichtlich In d. Nutzung sich ändernde Flächen			Bemerkungen zu den Spalten 10-14	Zeitliche Nutzung des Grunderwerbs (nur zur Information)
			Eigentümer Name, Vorname Wohnanschrift				ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm		
507	5		126	10	221/19		8	41	92		1					2	90								Erwerb für Mast + Freischmitt	
508	5		128, 129	10	226		60	55		-5						2	72 77								Erwerb für Mast + Freischmitt (Grunderwerb durch Umplanung nicht erforderlich)	
601	5/6		126	10	274		13	24										1	39						97 m ² in 2006	
602	6			10	79/2		16	49											94						90 m ² in 2006, Grundstückseigentümer nicht hinterlegt	
603	6		126	10	172/49		1	29	77		4	73														