

Verlängerung S28 von Mettmann-Stadtwald nach Wuppertal-Vohwinkel
Planänderungsverfahren Nr. 9 Elektrifizierung - 1. Deckblattverfahren

Grunderwerbsverzeichnis für das Verfahren nach § 18 AEG

Katasterstand: 31.12.2016

Grundbuchstand: 31.12.2016

Stadt: Wuppertal

Gemarkung: Schöller

Anlage 9

Amtsgericht Wuppertal

1	2	3	4			7	8	9	10			11			12			13			14			14a			16			17
Ifd. Nr.	GE-Plan	Bau-km	Abt. I - Grundbuch			Flur	Flur-stück Nr.	Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Flächen zu erwerben			Flächen für Dritte zu erwerben			dinglich zu belasten			vorübergehend beansprucht			nachrichtlich In d. Nutzung sich ändernde Flächen			Bemerkungen zu den Spalten 10-14	Zeitliche Nutzung des Grunderwerbs (nur zur Information)		
			Eigentümer Name, Vorname	Wohnanschrift	ha				a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha			a	qm
1	8/9		130			8	547	SW	4	69	02		48	39				1	7			37	89							
2	8/9		130			8	444	SW		61	97		2	6								17	30							
3	8/9		130			8	441	SW		2	83		2	83																
4	8/9		130			8	440	SW		10	38		10	38																
5	9		131			8	354	SW		3	34					78													Flächentausch Straßen.NRW mit Stadt Wuppertal im Zuge der Verschiebung der OD-Grenze an das Aubauende	
6	8/9		132			8	561	Gr		2	23		2	23																
7	8/9		131			8	563	Gr			2			2															provisorische Zufahrt Trafostation	
8	9		132			8	560	SW	7	73	61					2	96					1	60						Neue Böschungsfäche L422, Anpassung Zufahrt Trafostation	
9	9		131			8	347	Gr			2					2													Flächentausch Straßen.NRW mit Stadt Wuppertal im Zuge der Verschiebung der OD-Grenze an das Aubauende	
10	9		131			8	357	SW			9					9													Flächentausch Straßen.NRW mit Stadt Wuppertal im Zuge der Verschiebung der OD-Grenze an das Aubauende	
11	9		131			8	448	SW		36	88		8	84		13	59												Flächentausch Straßen.NRW mit Stadt Wuppertal im Zuge der Verschiebung der OD-Grenze an das Aubauende, südlicher Bereich an die Regiobahn	
12	9		132			8	565	SW	2	91	82											28	84						Neue Zufahrt Büroпарк	
13	9		131			8	562	SW			1			1																
14	9		131			8	447	SW			36			36																
15	9		131			8	446	SW		1	95		1	95																
16	9		131			8	449	SW		11	69		11	69																
17	9		131			6	1157	Bahngelände		13	59			51		1	24													Freischnitt
18	9		131			6	329	Bahngelände			18			10																
19	9		127			6	1175	Bahngelände	2	42	08											2	13		11	85				Freischnitt
20	9		131			8	348	SW			1					1														
21	9		131			8	349	SW			1					1														
22	9		131			8	355	Gr			1					1														
23	9		131			8	356	SW			1					1														
24	9		130			8	445	SW			48														48					
25	9		130			8	450	SW		15	91																			Freischnitt
Nr. 20 bis 29 bleibt frei																														
30	6		133			20	38	Grünland	2	61	37		13	55									2	70						

Verlängerung S28 von Mettmann-Stadtwald nach Wuppertal-Vohwinkel
Planänderungsverfahren Nr. 9 Elektrifizierung - 1. Deckblattverfahren

Grunderwerbsverzeichnis für das Verfahren nach § 18 AEG

Katasterstand: 31.12.2016

Grundbuchstand: 31.12.2016

Stadt: Wuppertal

Gemarkung: Schöller

Anlage 9

Amtsgericht Wuppertal

1	2	3	4			7	8	9			10			11			12			13			14			14a			16			17		
Ifd. Nr.	GE-Plan	Bau-km	Abt. I - Grundbuch			Flur	Flur-stück Nr.	Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Flächen zu erwerben			Flächen für Dritte zu erwerben			dinglich zu belasten			vorübergehend beansprucht			nachrichtlich In d. Nutzung sich ändernde Flächen			Bemerkungen zu den Spalten 10-14			Zeitliche Nutzung des Grunderwerbs (nur zur Information)				
			Eigentümer Name, Vorname	Wohnanschrift	ha				a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm									
313	3/4		101, 134			1	122	A (67.543m²), A-Gr (13.818m²)	6	20	21											4 91 11 00 4 91							Flurstück wurde nachträglich geteilt in 2006 Flurstücks-Nr. 78, 81361 m²	auf die Baustelleneinrichtungsfläche wird verzichtet				
314	3/4		135, 136			1	121	A (67.543m²), A-Gr (13.818m²)	1	87	86			32									2	63					Flurstück wurde nachträglich geteilt in 2006 Flurstücks-Nr. 78, 81361 m²	Baustelleneinrichtungsfläche nicht verändert gegenüber dem ursprünglichen PF-Verfahren				
401	4		124			1	32/3	A		36	03		15	30						66			9 50 3 21				Freischnitt	Baustelleneinrichtungsfläche nicht verändert gegenüber dem ursprünglichen PF-Verfahren, jedoch Fläche richtig ermittelt						
402	4		124			1	32/2	A (11.583m²), Gr (7.217m²)	1	88	00										50		9	02				Freischnitt						
403	4		123			1	77	SW (703m²), A (97.522m²), Gr (5.268m²), G (1.998m²), LH (4.736m²), U (1.454m²)	11	16	81							20	73															
404	4					1	109	SW		26	80													3										
405	4		123			1	100	A	3	77	74													58										
406	4		124			1	75	A (45.620m²) SW (706m²)	4	63	26									11	35													
407	4		123			1	51/5	A (66.996m²) SW (586m²)	6	75	82									11 00 14 17								Freischnitt						
408	4					1	4/1	A		19	48																							
501	4/5		126			1	101	A		50	21													2	73									
502	5		109			1	103	SW		12	86			32										4	95									
604	6		130			20	20	SW		15	08													2	93									
605	6		130			8	241	SW		2	34													2	34									
606	6		130			8	333	SW		13	10													3	28									
607	6		137			8	551			9	19										39							Freischnitt						
901	9		131			6	1197			27	02																	Freischnitt						