

**Verlängerung S28 von Mettmann-Stadtwald nach Wuppertal-Vohwinkel**  
**Planänderungsverfahren Nr. 9 Elektrifizierung - 1. Deckblattverfahren**

Grunderwerbsverzeichnis für das Verfahren nach § 18 AEG

Katasterstand: 31.12.2016

Grundbuchstand: 31.12.2016

Stadt: Wuppertal

Gemarkung: Schöller

**Anlage 9**

Amtsgericht Wuppertal

Stand 06.08.2020

1	2	3	4			7	8	9	10			11			12			13			14			14a			16	17
			Abt. I - Grundbuch						Flur	Flur- stück Nr.	Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Flächen zu erwerben			Flächen für Dritte zu erwerben			dinglich zu belasten			vorübergehend beansprucht				
lfd. Nr.	GE- Plan	Bau- km	Eigentümer Name, Vorname Wohnanschrift									ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a
1	8/9		130			8	547	SW	4	69	02		48	39					1	7		37	89					
2	8/9		130			8	444	SW		61	97		2	6								17	30					
3	8/9		130			8	441	SW		2	83		2	83														
4	8/9		130			8	440	SW		10	38		10	38														
5	9		131			8	354	SW		3	34						78										Flächentausch Straßen.NRW mit Stadt Wuppertal im Zuge der Verschiebung der OD-Grenze an das Aubauende	
6	8/9		132			8	561	Gr		2	23		2	23														
7	8/9		131			8	563	Gr			2			2													provisorische Zufahrt Trafostation	
8	9		132			8	560	SW	7	73	61					2	96					1	60				Neue Böschungsfäche L422, Anpassung Zufahrt Trafostation	
9	9		131			8	347	Gr			2						2										Flächentausch Straßen.NRW mit Stadt Wuppertal im Zuge der Verschiebung der OD-Grenze an das Aubauende	
10	9		131			8	357	SW			9						9										Flächentausch Straßen.NRW mit Stadt Wuppertal im Zuge der Verschiebung der OD-Grenze an das Aubauende	
11	9		131			8	448	SW		36	88		8	84		13	59										Flächentausch Straßen.NRW mit Stadt Wuppertal im Zuge der Verschiebung der OD-Grenze an das Aubauende, südlicher Bereich an die Regiobahn	
12	9		132			8	565	SW	2	91	82											28	84				Neue Zufahrt Büroпарк	
13	9		131			8	562	SW			1			1														
14	9		131			8	447	SW			36			36														
15	9		131			8	446	SW		1	95		1	95														
16	9		131			8	449	SW		11	69		11	69														
17	9		131			6	1157	Bahngelände		13	59			51		1	24										Freischnitt	
18	9		131			6	329	Bahngelände			18			10			8											
19	9		127			6	1175	Bahngelände	2	42	08											2	13		11	85	Freischnitt	
20	9		131			8	348	SW			1						1											
21	9		131			8	349	SW			1						1											
22	9		131			8	355	Gr			1						1											
23	9		131			8	356	SW			1						1											
24	9		130			8	445	SW			48														48			
25	9		130			8	450	SW		15	91														70	1	3	Freischnitt
Nr. 20 bis 29 bleibt frei																												
30	6		133			20	38	Grünland	2	61	37		13	55											2	70		

**Verlängerung S28 von Mettmann-Stadtwald nach Wuppertal-Vohwinkel**  
**Planänderungsverfahren Nr. 9 Elektrifizierung - 1. Deckblattverfahren**

Grunderwerbsverzeichnis für das Verfahren nach § 18 AEG

Katasterstand: 31.12.2016

Grundbuchstand: 31.12.2016

Stadt: Wuppertal

Gemarkung: Schöller

**Anlage 9**

Amtsgericht Wuppertal

Stand 06.08.2020

1	2	3	4			7	8	9	10			11			12			13			14			14a			16	17
			Abt. I - Grundbuch						Flur	Flurstück Nr.	Nutzungsart	Größe des Grundstücks ha a qm	Flächen zu erwerben ha a qm	Flächen für Dritte zu erwerben ha a qm	dinglich zu belasten ha a qm	vorübergehend beansprucht ha a qm	nachrichtlich In d. Nutzung sich ändernde Flächen ha a qm			Bemerkungen zu den Spalten 10-14	Zeitliche Nutzung des Grunderwerbs (nur zur Information)							
lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-km	Eigentümer Name, Vorname Wohnanschrift																									
313	3/4		101, 134			1	122	A (67.543m²), A-Gr (13.818m²)	6	20	21															Flurstück wurde nachträglich geteilt in 2006 Flurstücks-Nr. 78, 81361 m²	auf die Baustelleneinrichtungsfläche wird verzichtet	
314	3/4		135, 136			1	121	A (67.543m²), A-Gr (13.818m²)	1	87	86			32								2	63			Flurstück wurde nachträglich geteilt in 2006 Flurstücks-Nr. 78, 81361 m²	Baustelleneinrichtungsfläche nicht verändert gegenüber dem ursprünglichen PF-Verfahren	
401	4		124			1	32/3	A		36	03		15	30											Freischnitt	Baustelleneinrichtungsfläche nicht verändert gegenüber dem ursprünglichen PF-Verfahren, jedoch Fläche richtig ermittelt		
402	4		124			1	32/2	A (11.583m²), Gr (7.217m²)	1	88	00															Freischnitt		
403	4		123			1	77	SW (703m²), A (97.522m²), Gr (5.268m²), G (1.998m²), LH (4.736m²), U (1.454m²)	11	16	81						20	73										
404	4					1	109	SW		26	80												3					
405	4		123			1	100	A	3	77	74												58					
406	4		124			1	75	A (45.620m²) SW (706m²)	4	63	26						11	35										
407	4		123			1	51/5	A (66.996m²) SW (586m²)	6	75	82															Freischnitt		
408	4					1	4/1	A		19	48																	
409	4		124			1	63/32			32	83															Freischnitt		
410	4		125			1	50/4			13	07															Freischnitt		
411	4		126			10	265		1	74	00															Freischnitt		
412	4		127			1	114			9	67															Freischnitt		
501	4/5		126			1	101	A		50	21												2	73				
502	5		109			1	103	SW		12	86			32									4	95				
604	6		130			20	20	SW		15	08												2	93				
605	6		130			8	241	SW		2	34												2	34				
606	6		130			8	333	SW		13	10												3	28				

**Verlängerung S28 von Mettmann-Stadtwald nach Wuppertal-Vohwinkel**  
**Planänderungsverfahren Nr. 9 Elektrifizierung - 1. Deckblattverfahren**

Grunderwerbsverzeichnis für das Verfahren nach § 18 AEG

Katasterstand: 31.12.2016

Grundbuchstand: 31.12.2016

Stadt: Wuppertal

Gemarkung: Schöller

**Anlage 9**

Amtsgericht Wuppertal

Stand 06.08.2020

1	2	3	4	7	8	9	10			11			12			13			14			14a			16	17
Ifd. Nr.	GE-Plan	Bau-km	Abt. I - Grundbuch	Flur	Flur-stück Nr.	Nutzungsart	Größe des Grundstücks			Flächen zu erwerben			Flächen für Dritte zu erwerben			dinglich zu belasten			vorübergehend beansprucht			nachrichtlich In d. Nutzung sich ändernde Flächen			Bemerkungen zu den Spalten 10-14	Zeitliche Nutzung des Grunderwerbs (nur zur Information)
			Eigentümer Name, Vorname Wohnanschrift				ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm		
607	6		137	8	551			9	19																Freischnitt	
901	9		131	6	1197			27	02																Freischnitt	